

ZARZĄDZENIE NR 64/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 11 stycznia 2005 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na czas oznaczony 3 lata, część nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej przy ulicy Reduty/ Strzelców.

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art.11 ust.1, art. 13 ust.1 w związku z art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603), art. 693 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz.U. Nr 64 poz. 16 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 134/2002 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 października 2002 r. w sprawie zasad wdzierżawiania nieruchomości Skarbu Państwa oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa położonych na terenie Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas oznaczony 3 lata w trybie przetargu ustnego nieograniczonego z wykorzystaniem na cel: parking, część o powierzchni około 0,5105 (ha) z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 71/23 której całkowita powierzchnia wynosi 0,5809 (ha) obręb 22 jednostka ewidencyjna Śródmieście objętej księgą wieczystą KW nr 212826, położonej w Krakowie przy ul. Reduty/ Strzelców będącej własnością Skarbu Państwa, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie przeprowadzić przetarg i zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do
do zarządzenia Nr 64/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 11 stycznia 2005 r.

W y k a z

części nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lata w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art.11 ust. 1, art. 13 ust. 1 w związku art. art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603), art. 693 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz. U. Nr 64 poz. 16 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 134/2002 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 października 2002 r. w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości Skarbu Państwa oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa położonych na terenie Miasta Krakowa.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obręb	Nr Lwh, Kw					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 71/23	22-Śródmieście	Kw 212826	około 0,5105 (ha)	ul. Reduty- Strzelców działka niezabudowana położona w rejonie Cmentarza Batowickiego	Przeznaczenie w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa: Obszar Urzędzeń Komunikacyjnych – KU, Cel dzierżawy: parking	na czas oznaczony 3 lata	1,16 zł 1 m ² /m-c + 22 % VAT

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie skorygowany od dnia ustalenia nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki umowy dzierżawy oraz terminy wnoszenia opłat określone zostaną w umowie.