

**ZARZĄDZENIE NR 7/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 4 STYCZNIA 2005 R.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w jedn. ewid. Krowodrza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591z późn. zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 i 4 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn.zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomości będące własnością Gminy Miejskiej Kraków, wskazane na załącznikach graficznych, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do
zarządzenia Nr 7/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 4 stycznia 2005 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt. 3 i 4 i ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. (z późn. zm.)

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 147/24	23 – Krowodrza	KW 279879	0,0031 ha 0,0003 ha	ul. Ks. Józefa zieleń przydomowa dojście do domu	rolniczo – ogrodniczy, droga dojazdowa zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. - ZP,	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok do 1000m.kw włącznie 0,16 zł/1 m ² /m-c +22%VAT	Bożena Lehr	UB
2.	działka nr 147/20 działka nr 147/21	23 – Krowodrza	KW 279879	0,0076 ha 0,0081 ha	ul. Ks. Józefa zieleń przydomowa	rolniczo – ogrodniczy, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. - ZP,	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok do 1000m.kw włącznie	Halina Sz wajda Cecylia Dyląg	UB

3.	działka nr 147/23	23 – Krowodrza	KW 279879	0,0141 ha 0,0026 ha	ul. Ks. Józefa zieleń przydomowa droga dojazdowa, dojście do domu	rolniczo – ogrodniczy, droga dojazdowa zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. - ZP,	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok do 1000m.kw włącznie 0,16 zł/1 m ² / m-c +22%VAT	Maria Wach Zbigniew Olszewski	UB
4.	część działki nr 147/17	23 – Krowodrza	KW 279879	0,0132 ha 0,0034 ha	ul. Ks. Józefa zieleń przydomowa droga dojazdowa, dojście do domu	rolniczo – ogrodniczy, droga dojazdowa zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. - ZP,	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok do 1000m.kw włącznie 0,16 zł/1 m ² / m-c +22%VAT	Grażyna Sas Edward Sas	UB

5.	działka nr 147/18	23 – Krowodrza	KW 279879	0,0230 ha	ul. Ks. Józefa zieleń przydomowa	rolniczo – ogrodniczy,	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok do 1000m.kw włącznie 0,16 zł/1 m ² /m-c +22%VAT	Alina Biel Jerzy Stus Izabela Stus	UB
				0,0061 ha	droga dojazdowa dojazd do domu	droga dojazdowa				
	część działki nr 147/17			0,0023 ha	droga dojazdowa dojazd do domu	droga dojazdowa zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. - ZP,				

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.