

**ZARZĄDZENIE NR 1271/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 9 czerwca 2006 r.**

**w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym jako
dopelnienie nieruchomości położonej w os. Oświecenia przy ul. Zabłockiego na rzecz
Enion S.A. Oddział w Krakowie Zakład Energetyczny Kraków.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa NR XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)- zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się oddać w użytkowanie wieczyste do dnia 20 maja 2090 r. w trybie bezprzetargowym, na rzecz Enion S.A. Oddział w Krakowie Zakład Energetyczny Kraków z siedzibą w Krakowie przy ul. Dajwór 27, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kraków, oznaczoną jako działka nr 114/53 o pow. 0,0047 ha, położoną w obrębie 5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w os. Oświecenia przy ul. Zabłockiego, objętą księgą wieczystą KR1P/00210502/9, jako dopelnienie do działki nr 117/25 będącej w użytkowaniu wieczystym Spółki, w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 1271/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 9 czerwca 2006 r.

Wykaz

**nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste do dnia 20 maja 2090 r. w trybie bezprzetargowym
jako dopełnienie na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)**

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości gruntowej w zł	I opłata 25% ceny gruntu	Opłata roczna 1% ceny gruntu	Nabywca
1.	114/53	0,0047	5 Nowa Huta	KR1P/00210502/9	os. Oświecenia przy ul. Zabłockiego	obszar mieszkaniowy - M1 305 zabudowana częścią stacji trafo nr 22311	9 425,00	2 356,25 + 22% podatku VAT	94,25 + 22% podatku VAT	Enion S.A. Oddział w Krakowie Zakład Energetyczny Kraków ul. Dajwór 27 30-960 Kraków

1. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
2. Opłaty roczne wraz z 22% stawką podatku VAT z tytułu użytkowania wieczystego winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
3. W przypadku nieterminowego uiszczania opłat rocznych wraz z 22% stawką podatku VAT zostaną naliczone ustawowe odsetki.
4. Wartość opłaty rocznej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
5. Wpłata pierwszej opłaty wraz z 22% stawką podatku VAT w wysokości 2 874,63 zł. winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.