

ZARZĄDZENIE NR 1408/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 7 lipca 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Krakowie przy ulicy Złocieniowej 42, Opalowej 4 stanowiących własność Gminy Kraków ich użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm) oraz uchwały nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm).- zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych zabudowanych budynkami nr 42 przy ulicy Złocieniowej, nr 4 przy ulicy Opalowej stanowiących własność Gminy Kraków, oznaczonych jako działka nr: 456 o pow. 0,4551 ha objęta KR1P/00333431/8 i nr 360/15 o pow. 0,4125 ha, objęta KR1P/00333430/1, położone w obrębie 105 jednostka ewidencyjna Podgórze na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Śnieżka” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Mazowieckiej 16, która jest ich użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń
od dnia do dnia

Załącznik do zarządzenia
Prezydenta Miasta Krakowa
Nr 1408/2006 z dnia 7 lipca 2006 r.

Wykaz
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich użytkownika wieczystego

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty w zł	Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł	Łączna cena sprzedaży + 22% podatku VAT w zł.	Nabywca
1	456	0,4551	105	KRIP /00333431/8	Złocieniowa 42	W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa (obowiązującym do dn. 31.12.2002 r.) działki 456, 360/15 położone w Obszarze Mieszkaniowy M3.	551260	426680	10626	5421	16047 + 3530,34	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Śnieżka” ul. Mazowiecka 16 Kraków
2	360/15	0,4125		KRIP /00333430/1	Opalowa 4		499660	386740	9526	6341	15867 + 3490,74	
Łącznie							1050920	813420	20152	11762	31914 + 7021,08	

Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić 7 dni przed zawarciem umowy notarialnej.