

ZARZĄDZENIE NR 1409/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 7 lipca 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie na os. Tysiąclecia stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 20/10 o pow. 1,8498 ha obręb 2 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00308554/2 położonej na os. Tysiąclecia 1, 2, 7 i 8 na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Mistrzejowice” z siedzibą w Krakowie os. Tysiąclecia 42, która jest jej użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 1409/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 7 lipca 2006 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty + 22 % Vat w zł	Cena sprzedaży bez bonifikaty + 22 % Vat w zł	Łączna cena sprzedaży + 22 % podatku VAT w zł	Nabywca
20/10	1,8498	2 Nowa Huta	KR1P/00 308554/2	os. Tysiąclecia	Obszar Mieszkalniowy M1 zabudowana budynkami wielomieszkalniowymi 1, 2, 7, 8	3.248.249,00	2.143.384,00	64.724,61 + 14.239,41	4.905,60 + 1.079,23	69.630,21 + 15.318,64	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Mistrzejowice” os. Tysiąclecia 42 31- 610 Kraków

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z 22 % podatkiem VAT w wysokości 84.948,85 zł winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.