

ZARZĄDZENIE NR 1588/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 9 sierpnia 2006 r.

w sprawie ustanowienia prawa użytkowania na okres 10 lat na rzecz Katolickiego Stowarzyszenia Kultury i Sportu w Toniach, na zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Łokietka 267.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa NR XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się ustanowić odpłatnie prawo użytkowania na okres 10 lat na rzecz Katolickiego Stowarzyszenia Kultury i Sportu w Toniach na zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 75 o pow. 0,0304 ha obręb 32 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą Kw 210833, położonej w Krakowie przy ul. Łokietka 267, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności wychowawczej, kulturalno-religijnej oraz sportowo-rekreacyjnej - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń

Załącznik
do zarządzenia Nr 1588/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 9 sierpnia 2006 r.

Wykaz

przeznaczonej do oddania w użytkowanie na okres 10 lat zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków, położonej przy ulicy przy ul. Łokietka 267 na rzecz Katolickiego Stowarzyszenia Kultury i Sportu w Toniach.

Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Oplata roczna 0,3 % wartości + 22 % VAT w zł	Użytkownik
75	0,0304	32 Krowodrza	210833	Ul. Łokietka	W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 1.01.2003 r.) Obszar Mieszkaniowy M4, zgodnie ze Studium - teren o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności. Zabudowana dwukondygnacyjnym murem murem	45 144,00	135,43 + 29,79 <hr/> 165,22	Katolickie Stowarzyszenie Kultury i Sportu w Toniach Ul. Łokietka 267 31-263 Kraków

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wraz z 22% stawką podatku VAT winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. W przypadku nieterminowego uiszczania opłat rocznych wraz z 22% stawką podatku VAT zostaną naliczone ustawowe odsetki.
3. Opłata roczna może być waloryzowana corocznie przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa GUS w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej " Monitor Polski".