

ZARZĄDZENIE NR 1879/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 15 września 2006 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Krakowie przy ul. Łużyckiej i Podedworze stanowiących własność Gminy Kraków ich użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych, zmienionej uchwałą Nr LII/504/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 czerwca 2004 r. - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Kraków, oznaczonych jako działki nr: nr 518/10 o pow. 0.3336 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00337685/1, nr 518/11 o pow. 0.3203 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00337683/7, nr 518/13 o pow. 0.2934 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00337692/3, nr 518/14 o pow. 0.3002 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00337688/2, nr 518/15 o pow. 1.0830 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00337691/6, nr 518/16 o pow. 1.1271 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00337686/8, nr 518/29 o pow. 0.4480 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00337690/9, nr 518/30 o pow. 0.8845 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00337687/5, nr 518/31 o pow. 0.6843 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00337684/4, nr 518/32 o pow. 0.5167 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00337682/0, nr 518/33 o pow. 0.4854 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00337676/5, nr 518/19 o pow. 0.3472 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00337674/1, nr 518/20 o pow. 0.3035 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00337681/3, nr 518/21 o pow. 0.3568 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00337680/6, nr 518/23 o pow. 0.3649 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00337679/6, nr 518/24 o pow. 0.3011 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00337677/2, nr 518/25 o pow. 0.2983 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00337675/8 położonych przy ul. Łużyckiej 43, 45, 47, 49, 51, 53, 57, 63, 65, 67 i 69 i ul. Podedworze 2, 4, 6, 8, 10, 12, wszystkie położone w obrębie 61 jednostka ewidencyjna Podgórze na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski Nowe” z siedzibą w Krakowie przy ul. Podedworze 20, która jest ich użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń UMK
Od dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 1879/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 15.09.2006 r.

Wykaz
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich użytkownika wieczystego

| Lp. | Numer działki | Pow. w ha | Obręb | Księga wieczysta | Położenie działki | Przeznaczenie w Miejscowym Planie Ogólnym i sposób jej zagospodarowania | Wartość nieruchomości w zł | Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł | Cena sprzedaży + 22% podatku VAT | Nabywca | |
|-----|---------------|-----------|----------------|------------------|-------------------|---|----------------------------|--|----------------------------------|---|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 13 | 14 | |
| 1. | 518/10 | 0.3336 | 61 Podgórze | KR1P/00337685/1 | Łużycka 43 | Przeznaczenie w | 711 600 | 518 760 | 14232+3131,04 | Spółdzielnia Mieszkaniowa „Piaski Nowe” | |
| 2. | 518/11 | 0.3203 | | KR1P/00337683/7 | 45 | Miejscowym Planie | 683 230 | 498 070 | 13665+3006,30 | | |
| 3. | 518/13 | 0.2934 | | KR1P/00337692/3 | 47 | Ogólnym | 625 850 | 456 240 | 12517+2753,74 | | |
| 4. | 518/14 | 0.3002 | | KR1P/00337688/2 | 49 | Zagospodarowania | 616 970 | 449 770 | 12339+2714,58 | | |
| 5. | 518/15 | 1.0830 | | KR1P/00337691/6 | 51 | Przestrzennego | 2 225 780 | 1 622 590 | 44516+9793,52 | | |
| 6. | 518/16 | 1.1271 | | KR1P/00337686/8 | 53 | Miasta Krakowa | 2 404 220 | 1 752 680 | 48084+10578,48 | | |
| 7. | 518/29 | 0.4480 | | KR1P/00337690/9 | 57 | (obowiązującym do | 955 630 | 696 650 | 19113+4204,86 | | |
| 8. | 518/30 | 0.8845 | | KR1P/00337687/5 | 63 | dnia 31.12.2002 r.) | 1 886 730 | 1 375 430 | 37735+8301,70 | | |
| 9. | 518/31 | 0.6843 | | KR1P/00337684/4 | 65 | obszar | 1 459 680 | 1 064 110 | 29194+6422,68 | | |
| 10. | 518/32 | 0.5167 | | KR1P/00337682/0 | 67 | Mieszkaniowy M1, | 1 102 170 | 803 480 | 22043+4849,46 | | |
| 11. | 518/33 | 0.4854 | | KR1P/00337676/5 | 69 | zabudowane | 1 035 410 | 754 810 | 20708+4555,76 | | |
| 12. | 518/19 | 0.3472 | | KR1P/00337674/1 | Podedworze 2 | budynkami | 740 610 | 539 900 | 14812+3258,64 | | |
| 13. | 518/20 | 0.3035 | | KR1P/00337681/3 | | 4 | mieszkalnymi | 647 400 | 471 950 | | 12948+2848,56 |
| 14. | 518/21 | 0.3568 | | KR1P/00337680/6 | | 6 | wielorodzinnymi | 733 300 | 534 580 | | 14666+3226,52 |
| 15. | 518/23 | 0.3649 | | KR1P/00337679/6 | | 8 | | 778 370 | 567 430 | | 15567+3424,74 |
| 16. | 518/24 | 0.3011 | | KR1P/00337677/2 | | 10 | | 642 280 | 468 220 | | 12846+2826,12 |
| 17. | 518/25 | 0.2983 | | KR1P/00337675/8 | 12 | | 636 300 | 463 860 | 12726+2799,72 | | |
| | | | | | | | 17 885 530 | 13 038 530 | 357711+78696,42 | | |

Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić najpóźniej 7 dni przed zawarciem umowy notarialnej.