

**ZARZĄDZENIE NR 1982/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 27 września 2006 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 i art. 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemców lokali mieszkalnych - stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków - z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



## TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1982/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 27 września 2006 r.

## Wykaz

obejmujący lokale mieszkalne z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczone do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym - na rzecz ich najemców wraz z uławkowymi częściami gruntu pod budynkami.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lokalu mieszkalnego	Pow. lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup> pow. pomieszczenia przynależnego w m <sup>2</sup>	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z wartością pomieszczenia przynależnego w zł.	Wysokość udzielanej bonifikaty-w % cena do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym-w zł.	Zwrot kwot odpowiadających poniesionym nakładom za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Wysokość udziału w gruncie przynależnego do lokalu i jego powierzchnia w m <sup>2</sup>	Wartość udziału w gruncie w zł.	Wysokość udzielanej bonifikaty-w % cena do sprzedaży udziału w gruncie-w zł.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	215/06	Centrum D5	N.H	16	47,97 -	150092	90% <b>15009</b>	-	88/2 88/3	51	665	274999	18/1000 =11,9	2.897,73	90% <b>289,77</b>
2.	255/06	Na Wzgórzach 43	N.H	43	46,37 3,34	135254	90% <b>13525</b>	-	603/6	10	2033	204944	12/1000 =25,1	4.914,81	90% <b>491,48</b>
3.	405/05	Na Wzgórzach 43	N.H	54	46,63 7,68	137.109	90% <b>13711</b>	-	603/6	10	2033	204944	13/1000 =27,4	5.369,61	90% <b>536,96</b>
4.	174/06	Pielegniarek 5	K	3	43,37 2,76	140040	90% <b>14004</b>	-	396/45	44	960	188974	23/1000 =22,5	6.979,98	90% <b>698,00</b>
5.	172/05	Smoleńsk 13	S	4a	77,06 3,16	303.821	90% <b>30382</b>	-	26	145	400	8990	105/1000 =42,1	43.109,32	90% <b>4.310,93</b>
6.	33/06	Kościuszkowców 3	P	10	76,14 19,52	208.789	90% <b>20879</b>	-	627/7 627/8	33	1252	268243	88/1000 =110,4	28.145,77	90% <b>2.814,58</b>
7.	124/06	Gliniana 9	P	3	68,18 5,59	248.381	90% <b>24838</b>	-	573/5	28	945	260969	32/1000 =30,3	7.182,00	90% <b>718,20</b>
8.	90/06	Rydygiera 17	P	27	61,48 5,64	189.750	90% <b>18975</b>	-	68/27	58	5917	200546	15/1000 =89,6	22.848,50	90% <b>2.284,85</b>

9.	109/06	Teligi 14	P	80	38,74 3,52	123.470	90% <b>12347</b>	-	255/41 255/42 257/7	55	3747	239868	10/1000 =37,2	9.484,16	90% <b>948,42</b>
10.	115/06	Teligi 14	P	59	57,19 4,83	195.553	90% <b>19555</b>	-	255/41 255/42 257/7	55	3747	239868	15/1000 =54,6	13.918,77	90% <b>1.391,88</b>
11.	101/06	W. Sławka 20	P	42	59,24 1,59	195.658	90% <b>19566</b>	-	57/25	47	2345	195476	18/1000 =43,0	10.958,78	90% <b>1.095,88</b>
12.	29/06	Centrum D5	NH	30	48,32 -	151.187	90% <b>15.119</b>	-	88/2 88/3	51	665	274999	18/1000 =12,0	2.918,87	90% <b>291,89</b>
13.	497/02	Pawia 8	S	5	39,48 5,45	159.742	90% <b>15974</b>	-	160	8	513	9443	47/1000 =24,4	23.732,75	90% <b>2.373,27</b>

**Nabycie lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz ułamkowymi częściami gruntu pod budynkami objętych powyższym wykazem powinno nastąpić w terminie 2 miesięcy licząc od dnia.....**