

ZARZĄDZENIE NR 2114/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 12 października 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Krakowie przy ul. Turystycznej 6, Bursztynowej 1, Pachońskiego 30, Pachońskiego 32, stanowiących własność Gminy Kraków ich użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych, zmienionej uchwałą Nr LII/504/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 czerwca 2004 r. - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Kraków, oznaczonych jako działki nr: 1179/9 o pow. 0,2001 ha, objętej Kw 298184, nr 1179/10 o pow. 0,2885 ha, objętej Kw 298197, nr 1178/8 o pow. 0,2140 ha, objętej Kw 297930, nr 1178/9 o pow. 0,1851 ha, objętej Kw 297931, położone przy ul. Turystycznej 6, ul. Bursztynowej 1, ul. Pachońskiego 30, ul. Pachońskiego 32 w obrębie 43 jednostka ewidencyjna Krowodrza na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Prądnik Biały-Wschód” z siedzibą w Krakowie przy ul. Grażyny 3, która jest ich użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń UMK
od dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 2114/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 12 października 2006 r.

Wykaz
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich użytkownika wieczystego

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruch. gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty w zł + 22% podatku VAT	Nabywca
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1179/9	0,2001	43 Krowodrza	298184	ul. Turystyczna 6	W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r. obszar mieszkaniowy - M2, zabudowane budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi	605 843,00	447 718,00	12 116,86 <u>+2 665,70</u> 14 782,56	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Prądnik Biały-Wschód” ul. Grażyny 3 Kraków
2	1179/10	0,2885	„	298197	ul. Bursztynowa 1		873 491,00	645 510,00	17 469,82 <u>+3 843,36</u> 21 313,18	
3	1178/8	0,2140	„	297930	ul. Pachońskiego 30		647 928,00	474 931,00	12 958,56 <u>+2 850,88</u> 15 809,44	
4	1178/9	0,1851	„	297931	ul. Pachońskiego 32		560 427,00	410 793,00	11 208,54 <u>+2 465,87</u> 13 674,41	

Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić najpóźniej 7 dni przed zawarciem umowy notarialnej.