

**ZARZĄDZENIE NR 2120/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 12 października 2006 roku**

**w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Krakowie przy ulicy Piotra Ściegiennego 73 z równoczesnym przeniesieniem własności części budynku mieszkalnego, wielorodzinnego na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowy Prokocim”.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 i art. 208 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się oddać w użytkowanie wieczyste do dnia 30.06.2079 r., w trybie bezprzetargowym na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowy Prokocim” z siedzibą w Krakowie przy ul. Kurczaba 25, nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Kraków, zabudowaną budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym nr 73 przy ul. Piotra Ściegiennego, oznaczoną jako działki nr 308/39 o powierzchni 0.0368 ha, objęta księgą wieczystą Kw 182360, nr 313/3 o powierzchni 0.0134 ha, objęta księgą wieczystą Kw 244292, nr 323/3 o powierzchni 0.0334 ha, nr 324/3 o powierzchni 0.0830 ha, i nr 326/3 o powierzchni 0.0840 ha objęte księgą wieczystą Kw 243187 położoną w obrębie 55 jednostka ewidencyjna Podgórze, oraz nieodpłatnie przenieść własność części w/w budynku mieszkalnego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń  
od dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 2120/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 12 października 20006r.

**Wykaz  
nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste do dnia 30 czerwca 2079 roku na podstawie  
art. 208 ust. 2 i 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.**

Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie działki /w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31.12.2002 r./	Opłata roczna w zł	Użytkownik wieczysty
308/39 313/3 323/3 324/3 326/3	0.0368 0.0134 0.0334 0.0830 0.0840	55 jednostka ewid. Podgórze	182360 244292 243187 243187 243187	nieruchomość zajmuje obszar położony przy ul. Ściegiennego 73 zabudowana częścią budynku mieszkalnego wielorodzinnego	/w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31.12.2002 r./ obszar mieszkaniowy MW	4 150	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nowy Prokocim” Ul. Kurczaba 25 30-868 Kraków

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania gruntu winny być uiszczane z góry do 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. Odsetki za zwłokę regulują przepisy kodeksu cywilnego.
3. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.