

ZARZĄDZENIE NR 2124/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 12 października 2006 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego garażu Nr 2 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego przy ul. Rzeźniczej nr 3 , wraz ze sprzedażą nieruchomości gruntowej, na której jest położony.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 – z późniejszymi zmianami), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 – z późniejszymi zmianami), § 1 ust. 2, § 4 uchwały Nr XXVI/235/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 października 2003 r. w sprawie sprzedaży garaży komunalnych, zarządza się, co następuje:

§1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego garaż położony w zespole garaży przy ul. Rzeźniczej nr 3, stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczony Nr 2 o powierzchni użytkowej 36,51 m², wraz ze sprzedażą nieruchomości gruntowej, na której jest położony, oznaczonej nr działki 68/8 obręb 17 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej KW KR1P/00208749/5- zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych ³/₄ i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie ogłosić przetarg ustny nieograniczony.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

załącznik
do zarządzenia Nr 2124/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 12 października 2006 r.

WYKAZ

dotyczący sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego garażu komunalnego wraz ze sprzedażą nieruchomości gruntowej na której jest położony.

l.p	położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	oznaczenie nieruchomości gruntowej	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
1.	Ul. Rzeźnicza 3 garaż Nr 2 o powierzchni użytkowej 36,51 m ²	Garaż nr 2 położony jest w zespole garaży w zabudowie szeregowej przylegającej do budynku położonego przy ul. Rzeźniczej nr 3. Składa się z dwóch pomieszczeń: garażu i pomieszczenia gospodarczego. Ściana przylegająca do garażu nr 3 oraz strop są drewniane, natomiast pozostałe ściany są murowane. Garaż wyposażony jest w dwuskrzydłową drewnianą bramę wjazdową, instalacje elektryczną oraz kanał naprawczy. Dojazd do garażu odbywa się od ul. Rzeźniczej drogą wewnętrzną utwardzoną położoną na działce nr 68/5 stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, która została obciążona odpłatną służebnością przejazdu i przechodu na rzecz każdego właściciela nieruchomości oznaczonej nr działki 68/8. Na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 505/2006 z dnia 10 marca 2006r. nabywca garażu ustalony w wyniku przetargu będzie zobowiązany do uiszczenia na	Dz. nr 68/8 o pow. 0,0044 ha obr.17 Śródmieście, KW KR1P/00208749/5	35 000,00

		rzecz Gminy Miejskiej Kraków jednorazowej opłaty z tytułu ustanowienia służebności w wysokości 5 169,00 zł. brutto płatnej przed podpisaniem aktu notarialnego. Obowiązek współuczestniczenia w utrzymaniu drogi służebnej obciąża właściciela nieruchomości władnącej.		
--	--	---	--	--

1. **Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. nr 261, poz.2603 z 2004 r.- z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**
2. Cena nabycia garażu wraz z nieruchomością gruntową ustalona w wyniku przetargu oraz wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przejazdu i przechodu do nieruchomości zabudowanej garażem nr 2 określone zarządzeniem Prezydenta Miasta Krakowa Nr 505/2006 z dnia 10 marca 2006r. winny być uiszczone najpóźniej w dniu sporządzenia umowy notarialnej, której termin winien być ustalony do 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu.
3. Ogłoszenie o terminie i miejscu przetargu zostanie wywieszone w siedzibie Urzędu Miasta Krakowa Plac Wszystkich Świętych ³/₄ i przy ul. Kasprowicza 29 oraz zamieszczone w lokalnej prasie i na stronie internetowej Miasta Krakowa www.krakow.pl co najmniej 30 dni przed planowanym terminem przetargu.