

ZARZĄDZENIE NR 2135/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 12 października 2006 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w os. Szkolnym do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 8 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych Budynków os. Szkolne 3, 6, 7, 8, 9, część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, stanowiącej część, tj. 0,0035 ha działki ewidencyjnej nr 43 o powierzchni 5,3666 ha, objętej KW 2087376, położonej w obrębie 45 Nowa Huta w os. Szkolnym w celu rozbudowy istniejącej wiaty śmietnikowej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Traci moc zarządzenie Nr 1920/2006 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 21 września 2006 r. w sprawie przeznaczenie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w os. Szkolnym do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/-/

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiącej (z późn. zm.).

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | | Powierzchnia dzierżawy w ha | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości | Okres umowy | Wysokość stawki dzierżawy |
|-----|--------------------------|---------------------|---------|-----------------------------|---|---|-----------------------|---------------------------|
| | Nr działki | Nr obrębu | Kw, Lwł | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| | część działki nr 43 | 45– Nowa Huta | 2087376 | 0,0035 | Os. Szkolne | wiata śmietnikowa zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r. działka znajdowała się w Obszarze Mieszaniowo-Usługowym - MIU 50 | czas nie oznaczony | 0,083 + 2 |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.