

ZARZĄDZENIE NR 2159/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 12 października 2006 roku

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 i art. 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż - na rzecz ich najemców - lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 2159/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 12 października 2006 roku

Wykaz

obejmujący lokale mieszkalne z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczone do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym - na rzecz ich najemców wraz z ułankowymi częściami gruntu pod budynkami

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszkalnego	Pow. lokalu mieszkalnego w m ² pow. pomieszczeń przynależnych w m ²	Wartość mieszkania wraz z wartością pomieszczenia przynależnego w zł.	Udzielane bonifikaty- w % cena do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym w zł.	Zwrot kwot poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Ułamko wa część gruntu w m ²	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - w % cena do sprzedaży - w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
1.	33/05	Żuławskiego 8a	Ś	12	72,46 8,01	333.232	90% 33.323	-	92	116	617	318650	53/1000 =32,9	32.026,09	90% 3.202,61
2.	47/05	Żuławskiego 8a	Ś	6	110,39 13,45	518.547	90% 51.855	-	92	116	617	318650	82/1000 =50,7	49.286,82	90% 4.928,68
3.	147/06	Żuławskiego 8a	Ś	1 i 5	54,66 17,52	214.284	90% 21.428	-	92	116	617	318650	48/1000 =29,6	28.726,77	90% 2.872,68
4.	440/04	Żuławskiego 8a	Ś	12a	82,67 9,64	379.987	90% 37.999	-	92	116	617	318650	61/1000 =37,8	36.738,26	90% 3.673,83
5.	421/04	Żuławskiego 8a	Ś	7	74,29 10,67	340.670	90% 34.067	-	92	116	617	318650	56/1000 =34,8	33.813,05	90% 3.381,31
6.	14/05	Żuławskiego 8a	Ś	14	109,50 7,18	483.988	90% 48.399	-	92	116	617	318650	77/1000 =47,8	46.437,23	90% 4.643,72
7.	39/05	Żuławskiego 8a	Ś	10	109,03 10,34	502.093	90% 50.209	-	92	116	617	318650	79/1000 =48,9	47.507,82	90% 4.750,78
8.	420/04	Żuławskiego 8a	Ś	16	72,24 20,00	313.225	90% 31.323	-	92	116	617	318650	61/1000 =37,8	36.710,40	90% 3.671,04

9.	34/05	Żuławskiego 8a	Ś	11	73,88 7,81	339904	90% 33990	-	92	116	617	318650	54/1000 =33,4	32511,63	90% 3.251,16
10.	61/06	Żuławskiego 8a	Ś	17	83,09 8,23	366.149	90% 36615	-	92	116	617	318650	61/1000 =37,4	36344,26	90% 3.634,43
11.	50/05	Żuławskiego 8a	Ś	8	71,44 13,03	333.862	90% 33386	-	92	116	617	318650	56/1000 =34,6	33.618,04	90% 3.361,80
12.	62/06	Żuławskiego 8a	Ś	9	84,58 14,05	395.816	90% 39582	-	92	116	617	318650	66/1000 =40,4	39253,55	90% 3.925,36
13.	132/06	Zamkowa 11	P	1a	34,83 5,47	129.792	90% 12979	-	465/1, 465/3	10	481	183076	135/1000 =65,1	40257,75	90% 4.025,78
14.	559/02	Wodna 9b	P	8	28,57 9,40	97.148	90% 9715	457,00	12/3	52	442	4262	97/1000 =42,8	16921,11	90% 1.692,11
15.	555/02	Wodna 9b	P	4	26,86 6,62	82.721	90% 8272	-	12/3	52	442	4262	85/1000 =37,8	14920,17	90% 1.492,02
16.	34/06	Mitery 12	P	2	40,57 5,73	179379	90% 17938	-	298	12	279	303765	122/1000 =34,1	13485,02	90% 1.348,50

Nabycie lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz ułamkowymi częściami gruntu pod budynkami objętych powyższym wykazem powinno nastąpić w terminie 2 miesięcy licząc od dnia