

**ZARZĄDZENIE NR 2203/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 20 października 2006 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ulicy Budziszynskiej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej:

- 1) tj. 0,0080 ha na rzecz Edwarda Kuligi,
- 2) tj. 0,0082 ha na rzecz Leszka Bergier,
- 3) tj. 0,0110 ha na rzecz Pawła Lubeckiego,
- 4) tj. 0,0131 ha na rzecz Wiesława Sibigi
- 5) tj. 0,0087 ha na rzecz Władysława Komisarza

oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/150 położonej w obrębie 5-Nowa Huta przy ul. Budziszynskiej, będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętej KW KR1P/00180132/4, wskazanej na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: rolniczo-ogrodniczy (zieleń przydomowa), zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik do zarządzenia Nr 2203/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 20 października 2006 r.

### W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 1/150	5 – Nowa Huta	KW KR1P/00 180132/4	0,0080 ha	ul. Budziszynska  teren użytkowany jako zieleń przydomowa	rolniczo-ogrodniczy (zielen przydomowa)  zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r. działka znajdowała się w Obszarze Mieszaniowym-M3 269	czas nie oznaczony	0,11 zł/1m <sup>2</sup> /rok do 1000 m <sup>2</sup>	Edward Kuliga	ED

2.	część działki nr 1/150	5 – Nowa Huta	KW KR1P/00 180132/4	0,0082 ha	ul. Budziszynska  teren użytkowany jako zieleń przydomowa	rolniczo-ogrodniczy (zielen przydomowa)  zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r.działka znajdowała się w Obszarze Mieszaniowym-M3 269	czas nie oznaczony	0,11 zł/1m <sup>2</sup> /rok do 1000 m <sup>2</sup>	Leszek Bergier	ED
3.	część działki nr 1/150	5 – Nowa Huta	KW KR1P/00 180132/4	0,0110 ha	ul. Budziszynska  teren użytkowany jako zieleń przydomowa	rolniczo-ogrodniczy (zielen przydomowa)  zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r.działka znajdowała się w Obszarze Mieszaniowym-M3 269	czas nie oznaczony	0,11 zł/1m <sup>2</sup> /rok do 1000 m <sup>2</sup>	Paweł Lubecki	ED
4.	część działki nr 1/150	5 – Nowa Huta	KW KR1P/00 180132/4	0,0131 ha	ul. Budziszynska  teren użytkowany jako zieleń przydomowa	rolniczo-ogrodniczy (zielen przydomowa)  zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r.działka znajdowała się w Obszarze Mieszaniowym-M3 269	czas nie oznaczony	0,11 zł/1m <sup>2</sup> /rok do 1000 m <sup>2</sup>	Wiesław Sibiga	ED

5.	część działki nr 1/150	5 – Nowa Huta	KW KR1P/00 180132/4	0,0087 ha	ul. Budziszynska  teren użytkowany jako zieleń przydomowa	rolniczo-ogrodniczy (zieleń przydomowa)  zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r.działka znajdowała się w Obszarze Mieszkaniowym-M3 269	czas nie oznaczony	0,11 zł/1m <sup>2</sup> /rok do 1000 m <sup>2</sup>	Władysław Komisarz	ED
----	------------------------	---------------	---------------------	-----------	---	--	--------------------	---	--------------------	----

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.