

ZARZĄDZENIE NR 2207/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20 października 2006 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 i art. 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemców lokali mieszkalnych - stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków - z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 2207/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20.10.2006 r.

Wykaz

obejmujący lokale mieszkalne z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczone do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym - na rzecz ich najemców wraz z ułamkowymi częściami gruntu pod budynkami.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz	Nr lokalu mieszkalnego	Pow. lokalu mieszkalnego w m ² pow. pomieszczenia przynależnego w m ²	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z wartością pomieszczenia przynależnego w zł	Wysokość udzielanej bonifikaty-w % cena do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym-w zł	Zwrot kwot odpowiadających poniesionym nakładom za remont lokalu w zł	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Wysokość udziału w gruncie przynależnego do lokalu i jego powierzchnia w m ²	Wartość udziału w gruncie w zł	Wysokość udzielanej bonifikaty-w % cena do sprzedaży udziału w gruncie-w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	171/05	Sportowe 10	N.H	5	64,63 7,99	190.192	90% 19.019	-	29	45	382	83609	93/1000 =35,7	8.177,98	90% 817,80
2.	434/06	Na Wzgórzach 27	N.H	17	37,66 3,57	118.685	90% 11.869	-	283	10	374	84936	34/1000 =12,7	2.483,81	90% 248,38
3.	383/05	Kamionka 4	N.H	6a	60,45 -	94.204	90% adapt. 9.420	-	85/59	54	1406	239931	77/1000 =107,8	24.697,46	90% 2.469,75
4.	341/06	Kazimierzowskie 2	N.H	4	35,26 2,51	107.332	90% 10.733	2.270,00	218/2	8	382	204753	25/1000 =9,4	2.041,01	90% 204,10
5.	92/05	Łobzowska 9	Ś	2	86,02 11,66	386.535	90% 38.654	-	51/5	119	292	182168	150/1000 =43,7	44.183,04	90% 4.418,30
6.	89/05	Straszewskiego 24	Ś	5b	122,54 5,10	649.328	90% 64.933	8.089,00	128	61	1148	190231	89/1000 =102,2	120.040,16	90% 12.004,02
7.	139/06	Zybkiewicza 17	Ś	6	95,87 5,39	464.818	90% 46.482	-	86	2	500	1240	75/1000 =37,6	33.266,87	90% 3.326,69

8.	199/05	Mogilska 10	Ś	7	26,58 7,11	61.950	90% 6.195	-	61	50	396	35488	67/1000 =26,3	16983,82	90% 1.698,38
9.	234/05	Gazowa 7	Ś	5	55,29 12,22	265.528	90% 26.553	5.470,00	46	15	431	184354	72/1000 =31,1	23.541,41	90% 2.354,14
10.	163/02	Św. Gertrudy 18	Ś	1a	50,95	214.198	90% 21.420	88,00	76	3	842	8815	51/1000 =42,9	57.894,60	90% 5.789,46
11.	192/05	Pawia 8	Ś	14	39,89 8,67	159.918	90% 15.992	9.966,00	160	8	513	9443	51/1000 =26,4	25.650,17	90% 2.565,02
12.	221/05	Librowszczyzna 8	Ś	3	54,13 16,81	208.932	90% 20.893	3.952,00	107	2	619	190018	113/1000 =69,7	61.645,36	90% 6.164,54
13.	132/06	Grzegórzecka 31	Ś	8	31,22 3,80	133.201	90% 13.320	-	34/1	17	467	181412	76/1000 =35,5	19.639,53	90% 1.963,95
14.	186/06	Siemaszki 27	K	3	48,40 4,80	198.774	90% 19.877	-	422/6	44	567	157299	28/1000 =15,7	4.875,12	90% 487,51

Nabycie lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz ułamkowymi częściami gruntu pod budynkami objętych powyższym wykazem powinno nastąpić w terminie 2 miesięcy licząc od dnia