

ZARZĄDZENIE NR 2303/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2 listopada 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Bałtyckiej 26 stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 1179/2 o pow. 0,4438 ha objętej Kw 297937, położonej przy ul. Bałtyckiej 26 w obrębie 43 jednostka ewidencyjna Krowodrza na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Prądnik Biały-Wschód” z siedzibą w Krakowie przy ul. Grażyny 3, która jest jej użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń UMK
od dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 2303/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 2 listopada 2006 r.

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruch. gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty w zł + 22% podatku VAT	Nabywca
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1179/2	0,4438	43 Krowodrza	297937	ul. Bałtycka 26	W Miejsowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r. obszar mieszkaniowy - M2, zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	1 288 795,00	952 420,00	25 775,90 <u>+5 670,69</u> 31 446,59	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Prądnik Biały-Wschód” ul. Grażyny 3 Kraków

Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić najpóźniej 7 dni przed zawarciem umowy notarialnej.