

ZARZĄDZENIE NR 2367/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2 listopada 2006 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w rejonie ul. Kobierzyńskiej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej ewidencji gruntów numerem działki 24/9 o powierzchni 3,0887 ha, położonej w obrębie 31-Podgórze w rejonie ul. Kobierzyńskiej, objętej KW nr KR1P/00194566/6:

- 1) stanowiącą część tj. 0,1480 ha ww. działki w trybie bezprzetargowym na rzecz Teresy Struzik,
- 2) stanowiącą część tj. 0,0380 ha ww. działki w trybie bezprzetargowym na rzecz Józefa Brylskiego,

wskazaną na załączniku graficznym, z przeznaczeniem do użytkowania zgodnie z jej obecnym sposobem zagospodarowania tj. jako ogrody działkowe (cel rolniczo – ogrodniczy), zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/-/

Załącznik
do zarządzenia
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 2 listopada 2010 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 173 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego, w całości należącej do własności Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy /ha/	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okręgowość nieruchomości
	Nr działki	Nr obrębu	Kw				
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Cześć działki nr 24/9	31- Podgórze	KR1P/00194566/6	0,1480	w rejonie ul. Kobierzyńskiej część nieruchomości gruntowej użytkowana jako ogród działkowy porośnięty drzewami owocowymi	ogród działkowy z drzewami owocowymi (rolniczo-ogrodniczy do 1000 m ² włącznie) ogród działkowy z drzewami owocowymi (za każdy metr ponad do 1000 m ²) Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się w obszarze, który podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Ujście Wilgi” zatwierdzonego uchwałą Nr CXIII/1127/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 czerwca 2006 r. Zgodnie z tym planem, przedmiotowy obszar w części północnej znajduje się w terenach usług komercyjnych z towarzyszącą zielenią – 2 Ucz, natomiast w części południowej w terenach zieleni publicznej – 13 ZP.	czas trwania dzierżawy

2.	Cześć działki nr 24/9	31- Podgórze	KR1P/00194566/6	0,0380	w rejonie ul. Kobierzyńskiej część nieruchomości gruntowej użytkowana jako ogród działkowy porośnięty drzewami owocowymi	ogród działkowy z drzewami owocowymi (rolniczo–ogrodniczy do 1000 m ² włącznie) j.w.	czas oznac
----	-----------------------------	-----------------	-----------------	--------	--	---	---------------

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.