

ZARZĄDZENIE NR 2431/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 3 listopada 2006 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków od Spółdzielni Mieszkaniowej "Prądnik Biały Zachód" z siedzibą w Krakowie spółdzielczego własnościowego prawa do lokali mieszkalnych, położonych w Krakowie przy ul. Pachońskiego.

Na podstawie art. 44 pkt 5, art. 30 ust. 2 pkt 3 oraz art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), § 5 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Nr CXVII/1238/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 września 2006 r. w sprawie przystąpienia Gminy Miejskiej Kraków do Spółdzielni Mieszkaniowej „Prądnik Biały Zachód”, uchwały Nr XCVIII/980/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie budżetu Miasta Krakowa na rok 2006 (z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 984/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 3 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia procedury udzielania zamówień, których przedmiotem jest nabycie własności i innych praw do nieruchomości – zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków od Spółdzielni Mieszkaniowej "Prądnik Biały Zachód" z siedzibą w Krakowie (adres: ul. Pachońskiego 8, 31-223 Kraków) spółdzielczego własnościowego prawa do lokali mieszkalnych, położonych w Krakowie przy ul. Pachońskiego 16/2 o całkowitej powierzchni użytkowej wynoszącej 45,50 m², ul. Pachońskiego 16/12 o całkowitej powierzchni użytkowej wynoszącej 45,50 m² oraz ul. Pachońskiego 18/152 o całkowitej powierzchni użytkowej wynoszącej 45,50 m².

§ 2

1. Wysokość zwaloryzowanych wkładów budowlanych lokali, o których mowa w § 1 wynosi łącznie 216.960,00 zł (słownie: dwieście szesnaście tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt złotych 00/100).
2. Na zwaloryzowane wkłady budowlane, o których mowa w ust. 1 składa się:
 - a) zwaloryzowany wkład budowlany lokalu położonego w Krakowie przy ul. Pachońskiego 16/2 wynoszący 72.320,00 zł. (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące trzysta dwadzieścia złotych 00/100).
 - b) zwaloryzowany wkład budowlany lokalu położonego w Krakowie przy ul. Pachońskiego 16/12 wynoszący 72.320,00 zł. (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące trzysta dwadzieścia złotych 00/100).

- c) zwaloryzowany wkład budowlany lokalu położonego w Krakowie przy ul. Pachońskiego 18/152 wynoszący 72.320,00 zł. (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące trzysta dwadzieścia złotych 00/100).

§ 3

Koszty sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego strony ponoszą po połowie. Koszty opłat sądowych związanych z jej wykonaniem ponosi Gmina Miejska Kraków.

§ 4

Środki finansowe na realizację wydatków, o których mowa w § 2 oraz opłat związanych z zawarciem i wykonaniem umowy w wysokości 222.000,00 zł (słownie: dwieście dwadzieścia dwa tysiące złotych 00/100) znajdują pokrycie w planie finansowo-rzeczowym Wydziału Mieszkalnictwa na rok 2006 w Dz. 700 Rozdz. 70095 § 6050 zad. 6. VI-1.2 „Pozyskiwanie wyodrębnionych lokali mieszkalnych oraz nieruchomości zabudowanych, zakup i adaptacja budynków na cele mieszkalne”, kat. GWSMK.

§ 5

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia ze Spółdzielnią Mieszkaniową ”Prądnik Biały Zachód” z siedzibą w Krakowie przyręczonej umowy ustanowienia spółdzielczego własnościowego prawa do lokali mieszkalnych, o których mowa w § 1.

§ 6

Umowa, o której mowa w § 5 zostanie podpisana przez Kazimierza Bujakowskiego - Zastępcę Prezydenta Miasta Krakowa, na podstawie posiadanego upoważnienia.

§ 7

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /