

ZARZĄDZENIE NR 2478/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 10 LISTOPADA 2006 R.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Zielnej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 i 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków obj. KW nr 267739, położonej w obrębie 10-Podgórze przy ul. Zielnej stanowiącej:

1. działkę nr 134/57 o powierzchni 0,0189 ha na rzecz Ewy Dębskiej,
 2. działkę nr 134/51 o powierzchni 0,0178 ha na rzecz Danuty Koczwarą,
 3. działkę nr 134/52 o powierzchni 0,0186 ha na rzecz Danuty i Wincentego Osieleniec,
 4. działkę nr 134/53 o powierzchni 0,0183 ha na rzecz Barbary i Henryka Rabiej,
 5. działkę nr 134/54 o powierzchni 0,0171 ha na rzecz Haliny i Tadeusza Drozd,
 6. działkę nr 134/56 o powierzchni 0,0084 ha na rzecz Grzegorza Kitlińskiego
- wskazaną na załączniku graficznym, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 2478/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 10 listopada 2006 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn .zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 i 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy /ha/	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 134/57	10-Podgórze	267739	0,0181 ha 0,0008 ha	ul. Zielna teren zagospodarowany jako dojście do posesji oraz zieleń przydomowa	zielen przydomowa (rolniczo – ogrodniczy do 1000 m ² włącznie) dojście (droga dojazdowa) od 02.01.2003 r. teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 1.01.2003 r. M2 305	czas nie oznaczony	0,16 zł/m ² /rok 0,16 zł/1m ² /mc + 22% VAT	Ewa Dębska	IG

2.	działka nr 134/51	10-Podgórze	267739	0,0175 ha 0,0003 ha	ul. Zielna teren zagospodarowany jako dojazd do posesji oraz zieleń przydomowa	<p>zielen przydomowa (rolniczo – ogrodniczy do 1000 m² włącznie)</p> <p>dojazd (droga dojazdowa)</p> <p>od 02.01.2003 r. teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 1.01.2003 r. M2 305</p>	czas nie oznaczony	0,16 zł/1m ² /rok 0,16 zł/1m ² /mc + 22%VAT	Danuta Koczwarą	IG
3.	działka nr 134/52	10-Podgórze	267739	0,0174 ha 0,0012 ha	ul. Zielna teren zagospodarowany jako dojazd do posesji oraz zieleń przydomowa	<p>zielen przydomowa (rolniczo – ogrodniczy do 1000 m² włącznie)</p> <p>dojazd (droga dojazdowa)</p> <p>od 02.01.2003 r. teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 1.01.2003 r. M2 305</p>	czas nie oznaczony	0,16 zł/1m ² /rok 0,16 zł/1m ² /mc + 22%VAT	Danuta i Wincenty Osieleniec	IG
4.	działka nr 134/53	10-Podgórze	267739	0,0171 ha 0,0012 ha	ul. Zielna teren zagospodarowany jako dojazd do posesji oraz zieleń przydomowa	<p>zielen przydomowa (rolniczo – ogrodniczy do 1000 m² włącznie)</p> <p>dojazd (droga dojazdowa)</p> <p>od 02.01.2003 r. teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 1.01.2003 r. M2 305</p>	czas nie oznaczony	0,16 zł/1m ² /rok 0,16 zł/1m ² /mc + 22%VAT	Barbara i Henryk Rabiej	IG

5.	działka nr 134/54	10-Podgórze	267739	0,0163 ha 0,0008 ha	ul. Zielna teren zagospodarowany jako dojazd do posesji oraz zielen przydomowa	zielen przydomowa (rolniczo – ogrodniczy do 1000 m ² włącznie) dojazd (droga dojazdowa) od 02.01.2003 r. teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 1.01.2003 r. M2 305	czas nie oznaczony	0,16 zł/1m ² /rok 0,16 zł/1m ² /mc + 22%VAT	Halina i Tadeusz Drozd	IG
6.	działka nr 134/56	10-Podgórze	267739	0,0070 ha 0,0014 ha	ul. Zielna teren zagospodarowany jako dojazd i dojazd do posesji oraz zielen przydomowa	zielen przydomowa (rolniczo – ogrodniczy do 1000 m ² włącznie) dojazd i dojazd (droga dojazdowa) od 02.01.2003 r. teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 1.01.2003 r. M2 305	czas nie oznaczony	0,16 zł/1m ² /rok 0,16 zł/1m ² /mc + 22%VAT	Grzegorz Kitliński	IG

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.