

**ZARZĄDZENIE NR 2499/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 10 listopada 2006 r.**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ulicy Jeziorany.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Wienerberger Zesławice sp. z o.o. część nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ulicy Jeziorany stanowiącej część tj. 0,0764 ha działki nr 493/2 o powierzchni 0,1254 ha obręb 3 – Nowa Huta, podlegającej komunalizacji z mocy prawa, wpisanej w Spisie I Zesławice na rzecz Skarbu Państwa, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: produkcja (kopalnictwo gliny), wskazanej na załączniku graficznym do zarządzenia, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



Załącznik do zarządzenia Nr 2499/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 10 listopada 2006 r.

**W y k a z**

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

| Lp | Oznaczenie nieruchomości |               |                  | Powierzchnia dzierżawy w ha | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy                        | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości  | Okres umowy        | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego  | Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz | Kod Insp. |
|----|--------------------------|---------------|------------------|-----------------------------|--|---|--------------------|---------------------------------------|--|-----------|
|    | Nr działki               | Nr obrębu     | Kw, Lwh          |                             |  |   |                    |                                       |  |           |
| 1  | 2                        | 3             | 4                | 5                           | 6  | 7   | 8                  | 9                                     | 10   | 11        |
| 1. | część działki nr 493/2   | 3 – Nowa Huta | Spis I Zesławice | 0,0764 ha                   | rejon ulicy Jeziorany<br><br>teren stanowiący część wyrobiska kopalni złóż gliny | produkcja (kopalnictwo gliny)<br><br>zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r. przedmiotowy fragment działki znajdował się w terenach: Miejskiej Zieleni Publicznej ZP 12, ZP 57, ZP 120 oraz Produkcji i Zaplecza Technicznego- PS 120 | czas nie oznaczony | 0,49 zł/1m <sup>2</sup> /m-c +22% VAT | Wienerberger Zesławice sp. z o.o.                | ED        |

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

