

ZARZĄDZENIE NR 2505/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 10 listopada 2006 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego z pomieszczeniem przynależnym wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 i art. 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy lokal mieszkalny - stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków, z pomieszczeniem przynależnym wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu - objęty wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 2505/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 10 listopada 2006 r.

Wykaz

obejmujący lokal mieszkalny z pomieszczeniem przynależnym przeznaczony do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym - na rzecz jego najemcy wraz z ułamkową częścią gruntu.

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszkalnego	Pow. lokalu mieszkalnego m ² pow. pomieszczeń przynależnych w m ²	Wartość mieszkania wraz z wartością pomieszczenia przynależnego w zł.	Udzielane bonifikaty- w % cena do sprzedaży - w zł. lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym	Zwrot kwoty poniesionych nakładów w za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Ułamek wa część gruntu w m ²	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - w % cena do sprzedaży - w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	468/06	Mistrzejowice 2	NH	11	73,30 5,57	216.524	90% 21.652	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/3 9,82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	29/1000 =68,1	12387,70	90% 1.238,77

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionych nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) – wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
2. Nabycie lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz ułamkową częścią gruntu objętą powyższym wykazem powinno nastąpić w terminie do dnia 29 grudnia 2006r.