

ZARZĄDZENIE NR 2554/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 22 listopada 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Krakowie przy ul. Łowińskiego.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 134/2002 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 października 2002 r. w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości Skarbu Państwa oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa położonych na terenie Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym, na rzecz Pana Józefa Blok nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Krakowie przy ul. Łowińskiego, oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 165/35 o powierzchni 0,0020 ha, obręb 44, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objęta księgą wieczystą Kw Nr 160386 oraz jako część działki nr 165/17 o powierzchni 0,0025 ha, obręb 44, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objęta księgą wieczystą Kw Nr 211050 – wskazanych na załączniku graficznym z przeznaczeniem do wykorzystania na cel: garaż oraz plac manewrowy i droga dojazdowa do garażu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa na Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 2554/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 22 listopada 2006 r.

Wykaz

nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowanie Przestrzennego os. Krzesławice	Okres obowiązywania umowy i cel dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	Nr Lwh, KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	165/35	44 Nowa Huta	Kw Nr 160386	0,0020 ha	ul. Łowińskiego działka zabudowana (garaż)	Tereny usług komercyjnych – UC.1	3 lata Cel: garaż Pow.: 20m ²	0,83 zł 1m ² / 1m-c + 22% VAT	Józef Blok
2.	część 165/17	44 Nowa Huta	Kw Nr 211050	0,0025 ha	ul. Łowińskiego część działki przeznaczona pod plac manewrowy i drogę dojazdową do garażu	Południowo-zachodnia część – tereny usług komercyjnych – UC.1 Północno-wschodnia część – tereny tras komunikacyjnych – KGP.	3 lata Cel: plac manewrowy i droga dojazdowa Pow.: 25m ²	0,16 zł 1m ² / 1m-c + 22% VAT	Józef Blok

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.

