

**ZARZĄDZENIE NR 2564/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 22 listopada 2006 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 i art. 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemców lokali mieszkalnych - stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków - z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 2564/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 22 listopada 2006 r.

Wykaz

obejmujący lokale mieszkalne z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczone do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym - na rzecz ich najemców wraz z ułamkowymi częściami gruntu pod budynkami.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lokalu mieszkalnego	Pow. lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup> pow. pomieszczenia przynależnego w m <sup>2</sup>	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z wartością pomieszczenia przynależnego w zł	Wysokość udzielanej bonifikaty-w % cena do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym-w zł	Zwrot kwot odpowiadających poniesionym nakładom za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Wysokość udziału w gruncie przynależnego do lokalu i jego powierzchnia w m <sup>2</sup>	Wartość udziału w gruncie w zł.	Wysokość udzielanej bonifikaty-w % cena do sprzedaży udziału w gruncie-w zł.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	177/06	Teligi 14	P	20	46,26 4,26	165.099	90% <b>16510</b>	-	255/41 255/42 257/7	55	3747	239868	12/1000 =43,7	11.147,78	90% <b>1.114,78</b>
2.	180/06	Kościuszkowców 3	P	8	75,50 10,45	222.564	90% <b>22256</b>	-	627/8 627/7	33	1252	268243	79/1000 =99,3	25.333,18	90% <b>2.533,32</b>
3.	187/06	Gliniana 11	P	11	60,79 2,72	216.473	90% <b>21.647</b>	-	573/4	28	733	262426	38/1000 =27,7	6.562,59	90% <b>656,26</b>
4.	207/03	Dekerta 17	P	1	67,45 3,74	234.235	90% <b>23.424</b>	-	146/1	14	480	237326	60/1000 =28,7	8.481,98	90% <b>848,20</b>
5.	182/06	Rydygiera 12	P	1	73,75 2,97	235.693	90% <b>23.569</b>	-	65/31 65/32 65/33	58	3249	245510 kw. lok 312700	137/10000 =44,5	11.350,38	90% <b>1.135,04</b>
6.	166/06	Rydygiera 12	P	77	52,42 2,72	174.863	90% <b>17.486</b>	-	65/31 65/32 65/33	58	3249	245510 kw. lok 312900	98/10000 =31,8	8.119,25	90% <b>811,93</b>

7.	174/06	Rydygiera 12	P	60	65,86 2,20	215231	90% <b>21.523</b>	-	65/31 65/32 65/33	58	3249	245510 kw. lok. 312884	121/10000 =39,3	10.024,79	90% <b>1.002,48</b>
----	--------	--------------	---	----	---------------	--------	----------------------	---	-------------------------	----	------	---------------------------	--------------------	-----------	------------------------

**Nabycie lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz ułamkowymi częściami gruntu pod budynkami objętych powyższym wykazem powinno nastąpić w terminie 2 miesięcy licząc od dnia .....**