

ZARZĄDZENIE NR 2567/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 22 listopada 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Krakowie przy ul. Roztworowskiego 7, 9 , ul. Grota Roweckiego 15, 17, 25, 27, 29, 39, 49, ul. Miłkowskiego 4, ul. Kobierzyńskiej 101 stanowiących własność Gminy Kraków ich użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych, zmienionej uchwałą Nr LII/504/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 czerwca 2004 r. - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Kraków, oznaczonych jako działki nr: nr 311/1 o pow. 0.4634 ha, położonej przy ul. Roztworowskiego 7 i 9, nr 311/4 o pow. 0.2242 ha, nr 311/7 o pow. 0.1459 ha, nr 311/8 o pow. 0.2323 ha, nr 311/12 o pow. 0.2787 ha, nr 311/18 o pow. 0.8678 ha objętych księgą wieczystą KR1P/00261789/6, nr 193/1 o pow. 0.0478 ha i nr 220 o pow. 0.3251 ha objętych księgą wieczystą KR1P/00180677/6, położonych przy ul. Grota Roweckiego 29, 27, 25, 17, 15, 49, nr 310/6 o pow. 0.2838 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00173161/4, położonej przy ul. Miłkowskiego 4 w obrębie 31 jednostka ewidencyjna Podgórze oraz nr 222/3 o pow. 0.5419 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00228689/2 położonej przy ul. Grota Roweckiego 39, nr 87/44 o pow. 0.5219 ha, nr 87/45 o pow. 0.1220 ha objętych księgą wieczystą KR1P/00228096/8, położonych przy ul. Kobierzyńskiej 101 w obrębie 34 jednostka ewidencyjna Podgórze na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Ruczaj Zaborze” z siedzibą w Krakowie przy ul. Grota Roweckiego 11, która jest ich użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń UMK
od dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 2567/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 22 listopada 2006 r.

Wykaz
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich użytkownika wieczystego

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Ogólnym i sposób ich zagospodarowania	Wartość nieruchomości w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży z bonifikatą + 22% podatku VAT	Nabywca
1	2	3	4	5	6	7	8	9	13	14
1.	311/1	0.4634	31 Podgórze	KR1P/00261789/6	Roztworowskiego 7,9 Grota Roweckiego 29	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.)	6 227 182	5 311 782	26 088+5739,36 12 622+2776,84 8 214+1807,08 13 078+2877,16 15 690+3451,80 48 854+10747,88	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Ruczaj Zaborze”
2.	311/4	0.2242								
3.	311/7	0.1459								
4.	311/8	0.2323								
5.	311/12	0.2787								
6.	311/18	0.8678								
7.	193/1	0.0478	34 Podgórze	KR1P/00180677/6	49	Obszar	798 840	639 872	15 977+3446,74	
8.	220	0.3251								
9.	310/6	0.2838								
10.	222/3	0.5419								
11.	87/44	0.5219								
12.	87/45	0.1220								
		4.0548					11 407 861	9 448 821	228 160+ 50 127 = 278 287	

Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić najpóźniej 7 dni przed zawarciem umowy notarialnej.