

ZARZĄDZENIE NR 2605/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 24 listopada 2006 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Bolesława Chrobrego do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz osób wymienionych w wykazie część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętej księgą wieczystą nr 189146, składającej się z działek ewidencyjnych nr nr 55/26, 55/27, 55/28, 55/29, 55/30, 55/31, 55/32, 55/33 obręb 6-Śródmieście położonej przy ul. Bolesława Chrobrego, pod fragmentami garaży murowanych, wybudowanych z nakładów poczynionych przez Wnioskodawców, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: garaże, wskazanych na załączniku graficznym, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/-/

Załącznik do zarządzenia Nr 2605/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 24 listopada 2006 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn .zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn.zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) .

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działkę nr 55/26	6 Śródmieście	KW 189146	0,0008	ul Bolesława Chrobrego teren zagospodarowany pod fragmentem boksu garażowego w zespole garaży murowanych	fragment boksu garażowego (garaż) Od dnia 02.01.2003 r. obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa nieruchomość znajduje się w kategorii terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności- MW	czas nie oznaczony	1,16/1m ² /m-c +22%VAT	Piotra Oczkowicza	ML

2.	działkę nr 55/27	6- Śródmieście	KW 189146	0,0009	ul Bolesława Chrobrego teren zagospodarowany pod fragmentem boksów garażowych w zespole garaży mururowanych	fragment boksów garażowych (garaż) j.w.	czas nie oznaczony	1,16/1m ² /m-c +22%VAT	Macieja Płonki	ML
3.	działkę nr 55/28	6- Śródmieście	KW 189146	0,0011	ul Bolesława Chrobrego teren zagospodarowany pod fragmentem boksów garażowych w zespole garaży mururowanych	fragment boksów garażowych (garaż) j.w.	czas nie oznaczony	1,16/1m ² /m-c +22%VAT	Barbary Hanasiewicz	ML
4	działkę nr 55/29	6- Śródmieście	KW 189146	0,0012	ul Bolesława Chrobrego teren zagospodarowany pod fragmentem boksów garażowych w zespole garaży mururowanych	fragment boksów garażowych (garaż) j.w.	czas nie oznaczony	1,16/1m ² /m-c +22%VAT	Marii Biernat	ML

5	działkę nr 55/30	6- Śródmieście	KW 189146	0,0014	ul Bolesława Chrobrego teren zagospodarowany pod fragmentem boksów garażowych w zespole garaży mururowanych	fragment boksów garażowych (garaż) j.w.	czas nie oznaczony	1,16/1m ² /m-c +22%VAT	Antoniego Andrzejczaka	ML
6	działkę nr 55/31	6- Śródmieście	KW 189146	0,0015	ul Bolesława Chrobrego teren zagospodarowany pod fragmentem boksów garażowych w zespole garaży mururowanych	fragment boksów garażowych (garaż) j.w.	czas nie oznaczony	1,16/1m ² /m-c +22%VAT	Jana Kuśnierza	ML
7	działkę nr 55/32	6- Śródmieście	KW 189146	0,0016	ul Bolesława Chrobrego teren zagospodarowany pod fragmentem boksów garażowych w zespole garaży mururowanych	fragment boksów garażowych (garaż) j.w.	czas nie oznaczony	1,16/1m ² /m-c +22%VAT	Jana Kuśnierza	ML

8	działkę nr 55/33	6- Śródmieście	KW 189146	0,0019	ul Bolesława Chrobrego teren zagospodarowany pod fragmentem boksów garażowych w zespole garaży murowanych	fragment boksów garażowych (garaż) j.w.	czas nie oznaczony	1,16/1m ² /m-c +22%VAT	Tadeusza Hasióra	ML
---	------------------------	-------------------	--------------	--------	--	---	-----------------------	--------------------------------------	---------------------	----

Uwagi

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.