

**ZARZĄDZENIE NR 306/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 17 lutego 2006 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Rusznikarskiej 12, 12A, 12B, stanowiącej własność Gminy Kraków, jej użytkownikowi wieczystemu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku, Nr 142 poz.1591, z późniejszymi zmianami), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603, z późniejszymi zmianami), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późniejszymi zmianami) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późniejszymi zmianami) - zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 171/14 o pow. 1,2544 ha, obręb 44, jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą Kw nr 210630, położonej przy ul. Rusznikarskiej 12, 12A, 12 B w Krakowie na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Krakowiak” z siedzibą przy ul. Rusznikarskiej 12 B/16-17 w Krakowie, która jest jej użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn. ....

Załącznik  
do zarządzenia .Nr 306/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 17 lutego 2006 r.

**Wykaz**  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

<b>Numer działki</b>	<b>Pow. w ha</b>	<b>Obręb</b>	<b>Księga wieczysta</b>	<b>Położenie działki</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	<b>Wartość prawa własności i wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł</b>	<b>Cena sprzedaży z bonifikatą w zł</b>	<b>Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł</b>	<b>Łączna cena sprzedaży + VAT w zł</b>	<b>Nabywca</b>
171/14	1,2544	44 Krowo- drza	210630	Ul. Rusznikarska	W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa (obowiązującym do 31.12.2002 r.) Obszar Mieszkaniowy M1 305. Zabudowana budynkami wielomieszkaniowy mi	3 493 253,00  2 906 491,00	64 775,39	51 294,73	116 070,12 + 25 535,43	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Krakowiak” ul. Rusznikarska 12b/16-17 31-261 Kraków

Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z 22% podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.