

**ZARZĄDZENIE NR 395/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 28 lutego 2006 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w jednostce ewidencyjnej Nowa Huta do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1, 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz :

1. Zofii Kotulskiej, część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Jancarza, stanowiącej część tj. 0.0030 ha działki nr 278/5 o powierzchni 0.5167 ha obręb 2-Nowa Huta objętej KW 208571, zabudowanej kioskiem handlowym stanowiącym własność w/w osoby, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: handel, wskazaną na załączniku graficznym Nr 1, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
2. "Piekarnia Cukiernia" -Zakład Pracy Chronionej Fryderyk Skarżyński, część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Samorządowej, stanowiącej część tj. 0.0015 ha działki nr 132/1 o powierzchni 1.1992 ha obręb 8-Nowa Huta, objętej KW 188208, zabudowanej kioskiem handlowym stanowiącym własność Fryderyka Skarżyńskiego, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: handel, wskazaną na załączniku graficznym Nr 2, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
3. Zofii Jojczyk i Andrzeja Jojczyk, część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Samorządowej, stanowiącej część tj. 0.0027 ha działki nr 136/2 o powierzchni 0.0661 ha obręb 8-Nowa Huta, objętej KW 213843, zabudowanej kioskiem handlowym stanowiącym własność w/w osób, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: handel, wskazaną na załączniku graficznym Nr 3, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

4. Stanisławy Mendalskiej, część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Żeromskiego, stanowiącej część tj. 0.0012 ha działki nr 57 o powierzchni 4.7304 ha obręb 45-Nowa Huta, objętej KW 198434, zabudowanej kioskiem handlowym stanowiącym własność w/w osoby, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: handel oraz wejście do lokalu, wskazaną na załączniku graficznym Nr 4, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



Załącznik  
do zarządzenia Nr 395/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 28 lutego 2006 r.

### W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1, 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 278/5	2-Nowa Huta	208571	0,0030 ha	ul. Ks. Jancarza  część nieruchomości gruntowej pod kioskiem handlowym	handel,  zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 01.01.2003 r.) UP-296	czas nie oznaczony	2,48 zł/1m2/m-c + 22% VAT	Zofia Kotulska	JK

2.	część działki nr 132/1	8-Nowa Huta	188208	0,0015 ha	ul. Samorządowa  część nieruchomości gruntowej pod kioskiem handlowym	handel,  zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 01.01.2003 r.) M1-305	czas nie oznaczony	2,48 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 22% VAT	"Piekarnia Cukiernia"- Zakład Pracy Chronionej Fryderyk Skarżyński	JK
3.	część działki nr 136/2	8-Nowa Huta	213843	0,0027 ha	ul. Samorządowa  część nieruchomości gruntowej pod kioskiem handlowym	handel,  zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, (obowiązującym do dnia 01.01.2003 r.) M1-305	czas nie oznaczony	2,48 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 22% VAT	Zofia Jojczyk Andrzej Jojczyk	JK

4.	część działki nr 57	45- Nowa Huta	198434	0,0008 ha	ul. Żeromskiego	handel,	czas nie oznaczony	4,97 zł/1m2/m-c + 22% VAT	Stanisława Mendalska	JK
				0,0004 ha		część nieruchomości gruntowej pod kioskiem handlowym oraz wejście do lokalu		wejście do lokalu  zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 01.01.2003 r.) KT Z 1/2		

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.