

ZARZĄDZENIE NR 431/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 28 lutego 2006 r.

w sprawie zawarcia ugody sądowej ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Stomil” z siedzibą w Krakowie dotyczącej ustalenia wysokości opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 95, art. 96, art. 98 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.), art. 71 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się zawrzeć ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Stomil” z siedzibą w Krakowie w ramach toczącego się przed Sądem Rejonowym dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, Wydział VI Cywilny do sygn. akt VI Co 172/05/S, postępowania o ustalenie wysokości opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków – ugodę następującej treści:

1. Strony zgodnie ustalają, iż opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej jako działki nr-nr: 149/3, 151/8, 151/26, 151/27 o łącznej pow. 0,1778 ha, obręb 17, jednostka ewidencyjna Śródmieście począwszy od 2000 r. wynosić będzie 8 001,00 zł (słownie: osiem tysięcy jeden złoty 00/100), natomiast opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej jako działka nr: 149/6 o pow. 0,5222 ha, obręb 17, jednostka ewidencyjna Śródmieście począwszy od 2000 r. wynosić będzie 21 932,40 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy dziewięćset trzydzieści dwa złote 40/100).
2. Strony zgodnie oświadczają, że każda z nich ponosi koszty związane ze swym udziałem w sprawie.

§ 2

Kwota opłaty rocznej za lata 2000-2005 stanowiąca różnicę pomiędzy opłatami rocznymi ustalonymi w § 1 pkt 1 ugody, a opłatami uiszczonymi przez Spółdzielnię w dotychczasowej wysokości zostanie wpłacona wraz z należnym podatkiem VAT na rzecz Gminy Miejskiej

Kraków w terminie do dnia 31 marca 2006 r., z zastrzeżeniem odsetek ustawowych w przypadku uchybienia terminu, liczonych od dnia 1 kwietnia 2006 r., na konto:
Urząd Miasta Krakowa Bank BPH S.A. 03 1060 0076 0000 3310 0002 5303, a za lata następne będzie wpłacana w terminie do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego, z góry za dany rok.

§ 3

Do zawarcia ugody sądowej na warunkach opisanych w § 1 i § 2 zarządzenia upoważnia się Radcę Prawnego Pana Krzysztofa Światłowskiego.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /