

ZARZĄDZENIE NR 494/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 10 marca 2006 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Władysława IV do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 (z późn. zm.)), § 12 ust. 1 pkt 3 i 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym, części nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętej KW KR1P/00217694/0 stanowiące:

- działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 515/1 o powierzchni 0,0233 ha na cel rolniczo-ogrodniczy (ogródek przydomowy) i drogę dojazdową, na rzecz Teresy Kalarus,
- działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 515/7 o powierzchni 0,0186 ha na cel rolniczo-ogrodniczy (ogródek przydomowy) i drogę dojazdową, na rzecz Tomasza Głąb,

zgodnie z załącznikami graficznymi, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią,

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik do
zarządzenia Nr 494/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 10 marca 2006 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 i 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | | | Powierzchnia dzierżawy | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości | Okres umowy | Wysokość stawek czynszu dzierżawnego | Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz | Kod Insp |
|----|--------------------------|---------------|---------------------|------------------------|--|---|--------------------|---|--|----------|
| | Nr działki | Nr obrębu | KW | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | działka nr 515/1 | 10– Nowa Huta | KW KR1P/00 217694/0 | 0,0220 ha 0,0013 ha | ul. Władysława IV teren stanowiący trawnik oraz drogę dojazdową | rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy) droga dojazdowa zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-294 | czas nie oznaczony | 0,11 zł/1 m ² /rok 0,16 zł/1m ² / m-c +22%VAT | Teresa Kalarus | JK |
| 2. | działka nr 515/7 | 10– Nowa Huta | KW KR1P/00 217694/0 | 0,0170 ha 0,0016 ha | ul. Władysława IV teren użytkowany jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa | rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy) droga dojazdowa zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-294 | czas nie oznaczony | 0,11 zł/1 m ² /rok 0,16 zł/1m ² / m-c +22%VAT | Tomasz Głąb | JK |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca