

ZARZĄDZENIE NR 550/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20 marca 2006 r.

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ulicy Młaskotów w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie odstąpienia od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ulicy Młaskotów w Krakowie.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

druk nr

projekt Prezydenta Miasta Krakowa

UCHWAŁA NR.....

Rady Miasta Krakowa

z dnia.....

w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ulicy Młaskotów w Krakowie.

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, zm. z 2004 r. Dz. U. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Dz. U. Nr 113 poz. 954, poz. 1087) Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Postanawia się o odstąpieniu od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ulicy Młaskotów w Krakowie.

§ 2.

W związku z postanowieniami § 1 traci moc uchwała Nr XCV/897/01 Rady Miasta Krakowa z dnia 19 grudnia 2001 r. w sprawie przystąpienia do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ulicy Młaskotów w Krakowie.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Uchwałą Nr XCV/897/01 z dnia 19 grudnia 2001 r. Rada Miasta Krakowa postanowiła o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego cztery działki (nr 109/1, 109/2, 109/3 i 109/4 obręb 14 Krowodrza) położone przy ul. Młaskotów, w obszarze o charakterze śródmiejskiej zabudowy blokowej o wysokiej intensywności (obszar oznaczony symbolem M2 tj. Obszar Mieszkaniowy o intensywności zabudowy netto: 0,85 - 1,2). Celem podjęcia uchwały miała być zmiana ustaleń obowiązującego w chwili podejmowania uchwały miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. Zmiana ta miała na celu zapobieżenie powstania zabudowy pogarszającej w znacznym stopniu warunki zamieszkania w tym rejonie. Bezpośrednim impulsem podjęcia tej uchwały były decyzje administracyjne dotyczące zabudowy działki nr 109/4. Na podstawie tych decyzji obiekt mieszkalny został zrealizowany. Tym samym ustała podstawowa przyczyna uzasadniająca opracowanie planu miejscowego w tym miejscu.

Polityka przestrzenna władz Miasta, wyrażona w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, wskazuje na zasadność odstąpienia od sporządzania przedmiotowego planu miejscowego. Jednocześnie program sporządzania planów miejscowych na lata 2003–2006/7 wskazał na zasadność odstąpienia od wyżej wymienionej uchwały Rady Miasta Krakowa.

Teren ten nie znajduje się również w obszarze, dla którego istnieje ustawowy obowiązek sporządzania planu miejscowego.

Tym samym zasadne staje się odstąpienie od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru przy ulicy Młaskotów w Krakowie, objętego Uchwałą Nr XCV/897/01 Rady Miasta Krakowa z dnia 19 grudnia 2001 r.