

**ZARZĄDZENIE NR 569/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 22 marca 2006 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Telimeny 17 stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działki nr 169/16 o pow. 0.1163 ha, nr 169/31 o pow. 0.5929 ha i nr 409/1 o pow. 0.0605 ha objętej księgą wieczystą numer KR1P/00300565/6, położonej w obrębie 56, jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Telimeny 17 na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowy Bieżanów” z siedzibą w Krakowie przy ul. Mała Góra 6, będącej współużytkownikiem wieczystym w udziale wynoszącym 418837/458577 części oraz na rzecz osób fizycznych będących współużytkownikami wieczystymi tj. Bożeny i Jana Mółka w udziale wynoszącym 3733/458577 części, Marty i Marka Babik w udziale wynoszącym 3761/458577 części, Adeli Siatka w udziale wynoszącym 3958/458577 części, Haliny i Janusza Chodorowskich w udziale wynoszącym 8252/458577 części, Elżbiety i Ryszarda Gruca w udziale wynoszącym 6256/458577 części, Grażyny i Jerzego Sawicz w udziale wynoszącym 7455/458577 oraz Janiny i Tadeusza Pałac w udziale wynoszącym 6325/458577 części - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 569/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 22 marca 2006 r.

**Wykaz**  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość Nieruchomości w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty+ 22% podatku VAT w zł	Nabywca
1.	169/16 169/31 409/1	0,1163 0.5929 0.0605	56 Podgó- rze	KR1P/00 300565/6	ul. Telimeny 17	Obszar Mieszkaniowy M2 (w Miejsowym Planie Ogólnym Zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.) Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	892 082	665 493	17 842 + 3 925,24	1. Spółdzielnia Mieszkaniowa Nowy Bieżanów 2. właściciel lokalu nr 30 3. właściciel lokalu nr 42 4. właściciel lokalu nr 45 5. właściciel lokalu nr 79 6. właściciel lokalu nr 29 7. właściciel lokalu nr 75 8. właściciel lokalu nr 62
	udział <u>418837</u> 458577 cz. w prawie użytkowania wieczystego	16 296+ 3 585,12								
	udział <u>3733</u> 458577 cz.	145 + 31,90								
	udział <u>3761</u> 458577 cz.	146 + 32,12								
	udział <u>3958</u> 458577 cz.	154 + 33,88								
	udział <u>8252</u> 458577 cz.	244 + 53,68								
	udział <u>6256</u> 458577 cz.	290 + 63,80								
	udział <u>7455</u> 458577 cz.	246 + 54,12								
	udział <u>6325</u> 458577 cz.									

Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.