

ZARZĄDZENIE NR 571/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 22 marca 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Krakowie na os. Tysiąclecia stanowiących własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Kraków, oznaczonych jako działka: nr 14/10 o pow. 0,7828 ha obręb 2 objęta księgą wieczystą 308684 położona na os. Tysiąclecia 43, 45, 47 i nr 20/14 o pow. 1,1047 ha obręb 2 objęta księgą wieczystą nr 308556 położona na os. Tysiąclecia 24, 25, 26 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Mistrzejowice” z siedzibą w Krakowie na os. Tysiąclecia 42, która jest ich użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 571/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 22 marca 2006 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich użytkownika wieczystego

Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty w zł	Łączna cena sprzedaży + 22 % podatku VAT w zł	Nabywca
14/10	0,7828	2 Nowa Huta	308684	os. Tysiąclecia 43, 45, 47	Obszar Mieszkaniowy M1 zabudowana budynkami wielomieszkaniowymi	1.400.351,00	942.436,00	28.007,02	28.007,02 + 6.161,54	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Mistrzejowice” os. Tysiąclecia 42 31-610 Kraków
20/14	1,1047	2 Nowa Huta	308556	os. Tysiąclecia 24, 25, 26	Obszar Mieszkaniowy M1 zabudowana budynkami wielomieszkaniowymi	1.939.853,00	1.280.302,00	38.797,06	38.797,06 + 8.535,35	

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntów wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.