

ZARZĄDZENIE NR 572/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 22 marca 2006 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Ciepłowniczej stanowiącej własność Skarbu Państwa jej użytkownikowi wieczystemu – Panu Markowi Maj.

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹ i art. 11 ust. 1, art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 12/197 o pow. 1.2150 ha, obręb 12, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą Kw Nr KR1P/00330323/7, położonej w Krakowie przy ul. Ciepłowniczej, stanowiącej własność Skarbu Państwa jej użytkownikowi wieczystemu – Panu Markowi Maj – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29, oraz w budynku Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego może nastąpić po wydaniu przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości jej użytkownikowi wieczystemu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

/

Załącznik
do zarządzenia Nr 572/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 22 marca 2006 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego – Pana Marka Maj (na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.))

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Położenie nieruchomości	Cena sprzedaży nieruchomości jej użytkownikowi wieczystemu + 22% VAT	Nabywca
1.	12/197	1.2150	12 Nowa Huta	KR1P/0033 0323/7	<p>W obowiązującym do dnia 1stycznia 2003 r. Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa nieruchomość położona była w Obszarze Produkcji i Zaplecza Technicznego – PS 17</p> <p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa nieruchomość położona jest w terenie o przeważającej funkcji produkcyjno – usługowej P/UC</p> <p>Nieruchomość zabudowana</p>	ul. Ciepłownicza	<p>415.977,60 zł + 91.515,07 zł</p> <hr/> <p>507.492,67 zł</p>	Marek Maj

1. Wpłata ceny sprzedaży powinna nastąpić najpóźniej w terminie do 5 dni przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
2. Cena obowiązuje przez 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia przez Wojewodę Małopolskiego.