

ZARZĄDZENIE NR 588/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 22 marca 2006 r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym na rzecz Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Smoleńsk.

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.) oraz art. 91 ust. 2 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku prawo o szkolnictwie wyższym (Dz.U. Nr 164, poz. 1365) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste do dnia 1 sierpnia 2096 roku w trybie bezprzetargowym, na rzecz Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie, nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 6/3 o pow. 0.1388 ha obręb 145 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą KR1P/00324250/9, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Smoleńsk, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowej i naukowej, na cele nie związane z działalnością zarobkową - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 oraz budynku Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego może nastąpić po wydaniu przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 588/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 22 marca 2006 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste do dnia 1 sierpnia 2006 roku w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.) oraz art. 91 ust. 2 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku prawo o szkolnictwie wyższym (Dz.U. Nr 164, poz. 1365).

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Położenie nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej	I opłata w wysokości 25% ceny nieruchomości gruntowej	Opłaty roczne w wysokości 0,3% ceny nieruchomości gruntowej	Nabywca
6/3	0.1388	145 Śródmieście	KR1P/00324250/9	<p>W obowiązującym do dnia 1 stycznia 2003 roku miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego m.Krakowa nieruchomość położona była w obszarze usług publicznych – UP.</p> <p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy obszar wskazany został w strukturze przestrzennej jako teren o przeważającej funkcji mieszkaniowo – usługowej.</p> <p>Nieruchomość zabudowana jest blaszanymi wiatami, pozostały teren stanowi trawnik i chodniki.</p>	ul. Smoleńsk	1.348.300,00 zł	337.075,00 zł	4.044,90 zł	Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki Plac Jana Matejki 13 31-157 Kraków

- Zgodnie z art. 91 ust. 2 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku prawo o szkolnictwie wyższym (Dz.U. Nr 164, poz. 1365) Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki jest zwolniona z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa.
- Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 - z późn.zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasproicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

