

ZARZĄDZENIE NR 596/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 22 MARCA 2006 R.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Aleksandry do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, stanowiącej część tj. 0,0054 ha działki oznaczonej nr 75/9 o powierzchni 0,0298 ha położonej w obrębie 57 – Podgórze przy ul. Aleksandry, objętej KW 243175, z przeznaczeniem na usytuowanie 3 garaży blaszanych wraz z dojazdem, wskazaną na załączniku graficznym do zarządzenia, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie ogłosić przetarg ustny nieograniczony.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 596/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 22 marca 2006 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie przetargowym na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Kod Insp .
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 75/9	57 - Podgórze	KW 243175	0,0018 ha	ul. Aleksandry część nieruchomości gruntowej jest niezabudowana niezagospodarowana stanowi nieużytek,	usytuowanie garażu blaszanego 0,0015 ha droga dojazdowa 0,0003 ha Zgodnie z ustaleniami zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa Obszar Urzędzeń Komunikacyjnych KU	czas nie oznaczony	0,83 zł/m ² /m-c + 22% VAT 0,16 zł/m ² /m-c + 22% VAT	KJ

2.	część działki nr 75/9	57 - Podgórze	KW 243175	0,0018 ha	ul. Aleksandry część nieruchomości gruntowej jest niezabudowana niezagospodarowana stanowi nieużytek	usytuowanie garażu blaszanego 0,0015 ha droga dojazdowa 0,0003 ha Zgodnie z ustaleniami zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa Obszar Urzędzeń Komunikacyjnych KU	czas nie oznaczony	0,83 zł/m ² /m-c + 22% VAT 0,16 zł/m ² /m-c + 22% VAT	KJ
3.	część działki nr 75/9	57 - Podgórze	KW 243175	0,0018 ha	ul. Aleksandry część nieruchomości gruntowej jest niezabudowana niezagospodarowana stanowi nieużytek	usytuowanie garażu blaszanego 0,0015 ha droga dojazdowa 0,0003 ha Zgodnie z ustaleniami zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa Obszar Urzędzeń Komunikacyjnych KU	czas nie oznaczony	0,83 zł/m ² /m-c + 22% VAT 0,16 zł/m ² /m-c + 22% VAT	KJ

Uwagi:

1. Stawki określone w niniejszym załączniku są stawkami wywoławczymi. Ustalone w przetargu stawki mogą być waloryzowane według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynnosc dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.