

ZARZĄDZENIE NR 609/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 22 MARCA 2006 R.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie aneksu nr 2 do umowy dzierżawy nieruchomości zawartej w dniu 26.03.2004 r. zmienionej aneksem nr 1 z dnia 02.03.2005 r.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie aneksu nr 2 do umowy dzierżawy nieruchomości zawartej w dniu 26.03.2004 r. zmienionej aneksem nr 1 z dnia 02.03.2005 r. pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Tadeuszem Gostkowskim i Władysławem Grzędą, zgodnie z którym dodatkowo zostanie wydzierżawiona część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Bolesława Leśmiana, stanowiącej część tj. 0,1584 ha działki nr 268/8 o powierzchni 4,7682 ha obręb 52-Krowodrza objętej KW KR1P/00201169/6 z przeznaczeniem do użytkowania na cel: rolniczo-ogrodniczy (plantacja wierzby krzewiastej), zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią. Teren wydzierżawiony wraz ze zmianą wprowadzoną niniejszym aneksem został przedstawiony na załączniku graficznym do zarządzenia, stanowiącym kserokopię mapy ewidencyjnej.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć aneks nr 2 do umowy dzierżawy z dnia 26.03.2004 r.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik do
zarządzenia Nr 609/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 22 marca 2006 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 268/8	52 – Krowodrza	KW KR1P/00201 169/6	0,1584 ha	ul. Bolesława Leśmiana pole uprawne	rolniczo-ogrodniczy /plantacja wierzby krzewiastej/, Od dnia 02.01.2003 r. przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – RP	czas nie oznaczony	0,08zł/1 m ² /rok do 1000 m.kw włącznie 0,03zł/1 m ² /rok za każdy metr ponad 1000 m ²	Tadeusz Gostkowski Władysław Grzęda	UB

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostały w umowie dzierżawy zawartej w dniu 26.03.2004 r. zmienionej aneksem nr 1 z dnia 02.03.2005 r., dodatkowe zapisy do ww. umowy ujęte zostaną w aneksie nr 2.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

