

ZARZĄDZENIE NR 715/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 6 kwietnia 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Miejską Kraków prawa własności nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, składającej się z działki nr 26/28, Obręb 6, Kraków-Nowa Huta zabudowanej budynkiem mieszkalnym nr 11 położonym w Krakowie przy ul. Cieślowskiego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 oraz art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa, zmienionej uchwałą Nr LXXVII/767/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 maja 2005 r., uchwały Nr XCVIII/980/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie budżetu Miasta Krakowa na rok 2006 zmienionej uchwałą Nr CIII/1045/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 01 marca 2006 r. oraz Zarządzenia Nr 984/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 3 czerwca 2005 r w sprawie ustalenia procedury udzielania zamówień, których przedmiotem jest nabycie własności i innych praw do nieruchomości – zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Miejską Kraków od Wojskowego Towarzystwa Budownictwa Społecznego „KWATERA” Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie (adres: 02-004 Warszawa, ulica Chałubińskiego 3A), prawa własności nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Cieślowskiego 11, obejmującej działkę Nr 26/28 o powierzchni 42a 75m², obręb Nr 6, jednostka ewidencyjna Kraków-Nowa Huta zabudowanej budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym z 44 lokalami mieszkalnymi o łącznej powierzchni użytkowej 2594 m² (liczonej w świetle ścian niewyprawionych), dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr KR1P/00345440/1.

§ 2

Łączna cena brutto nabycia nieruchomości wymienionej w § 1 wynosi 10.138.678,00 zł (słownie: dziesięć milionów sto trzydzieści osiem tysięcy sześćset siedemdziesiąt osiem złotych 00/100).

§ 3

Pozostała do zapłaty część ceny, to jest kwota 1.000.000,00 zł. (słownie: jeden milion złotych) zostanie zapłacona w terminie 14 dni od daty wystawienia Faktury VAT. Faktura VAT zostanie wystawiona na Wydział Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa, 31-072 Kraków, ulica Wielopole 17a, NIP: 676-10-13-717 i dostarczona do siedziby kupującego w terminie do 14 dni od dnia zawarcia umowy sprzedaży, o której mowa w § 6.

§ 4

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty opłat sądowych związanych z jej wykonaniem ponosi Gmina Miejska Kraków.

§ 5

Środki finansowe przeznaczone na zapłatę pozostałej części ceny oraz uregulowanie opłat związanych z zawarciem umowy sprzedaży oraz przeniesieniem własności na Gminę Miejską Kraków w wysokości 1.010.000,00 zł (słownie: jeden milion dziesięć tysięcy złotych) znajdują pokrycie w planie finansowo-rzeczowym Wydziału Mieszkalnictwa na rok 2006 w Dz. 700 Rozdz. 70095 § 6050 zad. 6. VI-1.2 „Pozyskiwanie wyodrębnionych lokali mieszkalnych oraz nieruchomości zabudowanych. zakup i adaptacja budynków na cele mieszkalne”, kat. GWSMK.

§ 6

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia z Wojskowym Towarzystwem Budownictwa Społecznego „KWATERA” Spółka z o.o. przyrzeczonej umowy sprzedaży prawa własności nieruchomości zabudowanej, o której mowa w § 1.

§ 7

Umowa, o której mowa w § 6 zostanie podpisana przez Kazimierza Bujakowskiego - Zastępcę Prezydenta Miasta Krakowa, na podstawie posiadanego upoważnienia.

§ 8

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

§ 9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /