

ZARZĄDZENIE NR 760/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 14 kwietnia 2006 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Bociana stanowiącej własność Skarbu Państwa jej użytkownikowi wieczystemu – SUPER KRAK Spółka Akcyjna.

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹ i art. 11 ust. 1, art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 273/2 o pow. 0.8351 ha, obręb 43, jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą Kw Nr KR1P/00247164/5, położonej w Krakowie przy ul. Bociana, stanowiącej własność Skarbu Państwa jej użytkownikowi wieczystemu – Spółce SUPER KRAK Spółka Akcyjna – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29, oraz w budynku Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego może nastąpić po wydaniu przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości jej użytkownikowi wieczystemu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 760/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 14 kwietnia 2006 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego – SUPER KRAK Spółka Akcyjna na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Położenie nieruchomości	Cena sprzedaży nieruchomości jej użytkownikowi wieczystemu + 22% VAT	Nabywca
1.	273/2	0.8351	43 Krowodrza	KR1P/0024 7164/5	<p>W obowiązującym do dnia 1 stycznia 2003 r. Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa nieruchomość położona była w Obszarze Usług publicznych – UP 302 i UP 14</p> <p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa nieruchomość położona jest w terenie o przeważającej funkcji usług komercyjnych - UC</p> <p>Nieruchomość zabudowana</p>	ul. Bociana	<p>702.000,00 zł + 154.440,00 zł 856.440,00 zł</p>	SUPER KRAK Spółka Akcyjna.

1. Wpłata ceny sprzedaży powinna nastąpić najpóźniej w terminie do 5 dni przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
2. Cena obowiązuje przez 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia przez Wojewodę Małopolskiego.