

ZARZĄDZENIE Nr 782/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 14 kwietnia 2006 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Tomickiego do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1, 3, 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Stanisława Legierskiego „Eurogames” część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Tomickiego, stanowiącej część tj. 0.0194 ha działki nr 20/32 o powierzchni 66.9334 ha obręb 48-Nowa Huta objętej KW KR1P/00191677/6, m. in. pod obiektem gastronomicznym stanowiącym własność Stanisława Legierskiego, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: gastronomia, skład oraz rolniczo-ogrodniczy (trawnik), wskazaną na załączniku graficznym, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 782/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 14 kwietnia 2006 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1, 3, 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 20/32	48-Nowa Huta	KR1P/00191677/6	0,0100 ha 0,0018 ha 0,0076 ha	ul. Tomickiego część nieruchomości gruntowej pod obiektem gastronomicznym, pozostały teren użytkowany jako skład oraz trawnik	gastronomia, skład rolniczo-ogrodniczy (trawnik) zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 01.01.2003 r.) UC 220, KT/G 2/2.	czas nie oznaczony	2,48 zł/1m2/m-c + 22% VAT 0,67 zł/1m2/m-c + 22% VAT 0,11 zł/1m2/rok	Stanisław Legierski „Eurogames”	JK

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.