

**ZARZĄDZENIE NR 786/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 14 KWIETNIA 2006 R.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Białoruskiej do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków ( z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, stanowiącej część tj. 0,0018 ha działki oznaczonej nr 413/20 o powierzchni 0,4130 ha położonej w obrębie 63 – Podgórze przy ul. Białoruskiej, objętej KR1P/00342410/1, z przeznaczeniem na usytuowanie garażu blaszanego wraz z możliwością dojazdu po ww. działce, wskazanej na załączniku graficznym do zarządzenia, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie ogłosić przetarg ustny nieograniczony.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



Załącznik  
do zarządzenia Nr 786/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 14 kwietnia 2006 r.

### W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie przetargowym na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków ( z późn. zm.).

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość wywoławczej stawki czynszu dzierżawnego do przetargu	Kod Insp .
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 413/20	63 Podgórze	KR1P/003 42410/1	0,0018 ha	przy ul. Białoruskiej  część nieruchomości gruntowej jest niezabudowana niezagospodarowana stanowi nieużytek,	usytuowanie garażu blaszanego  Zgodnie z ustaleniami zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa Obszar Urządzeń Komunikacyjnych KU	czas nie oznaczony	0,83 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 22% VAT	KJ

**Uwagi:**

1. Stawki określone w niniejszym załączniku są stawkami wywoławczymi. Ustalone w przetargu stawki mogą być waloryzowane według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.