

**ZARZĄDZENIE NR 801/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 14 kwietnia 2006 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Wysłouchów 29 stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikom wieczystym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 198/6 o pow. 0,3912 ha, objętej księgą wieczystą numer 220439, położonej w obrębie 65, jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Wysłouchów 29 na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Kurdwanów Nowy” z siedzibą w Krakowie przy ul. Witosa 39, będącej współużytkownikiem wieczystym w udziale wynoszącym 9249/10000 części oraz na rzecz osób fizycznych będących współużytkownikami wieczystymi tj. Jolanty Bazan w udziale wynoszącym 171/10000 części, Ewy Sobol w udziale wynoszącym 182/10000 części, Marii i Józefa Madaj w udziale wynoszącym 224/10000 części oraz Krystyny i Andrzeja Buczek w udziale wynoszącym 174/10000 części - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 801/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 14 kwietnia 2006 r.

**Wykaz**

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkowników wieczystych

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty w zł	Cena sprzedaży + 22% podatku VAT w zł	Nabywca
1.	198/6 Udział <u>9249</u> 10000 cz. w prawie użytkowania wieczystego	0,3912	65 Podgórze	220439	ul. Wysłouchów 29	Obszar Mieszkaniowy M1 (w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.) Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	673 529	497 738	-	12 459	12459+2740,98	1. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Kurdwanów Nowy”
2.	udział <u>171</u> 10000 cz.								-	230	230+50,60	2. Właściciel lokalu nr 12
3.	udział <u>182</u> 10000 cz.								-	245	245+53,90	3. Właściciel lokalu nr 10
4.	udział <u>224</u> 10000 cz.								-	302	302+66,44	4. Właściciel lokalu nr 59
5.	udział <u>174</u> 10000 cz.								-	234	234+51,48	5. Właściciel lokalu nr 25
										13 470	13470+2963,40 =16 433,40	

Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić 7 dni przed zawarciem umowy notarialnej.