

ZARZĄDZENIE NR 149/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 26 stycznia 2007 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Krakowie przy ul. Grota Roweckiego 9 i 11 stanowiących własność Gminy Kraków ich użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Kraków, oznaczonych jako działki nr: nr 312/1 o pow. 0.0177 ha położonej przy ul. Grota Roweckiego 11, nr 312/3 o pow. 0.0901 położonej przy ul. Grota Roweckiego 9 ha objętych księgą wieczystą KR1P/00173161/4 położonych w obrębie 31 jednostka ewidencyjna Podgórze na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Ruczaj Zaborze” z siedzibą w Krakowie przy ul. Grota Roweckiego 11, która jest ich użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń
od dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 149/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 26 stycznia 2007 r.

Wykaz
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich użytkownika wieczystego

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Ogólnym i sposób ich zagospodarowania	Wartość nieruchomości w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży + 22% podatku VAT	Nabywca
1	2	3	4	5	6	7	8	9	13	14
1. 2.	312/1 312/3	0.0177 0.0901	31 Podgórze	KR1P/00173161/4	ul. Grota Roweckiego 11 Grota Roweckiego 9	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.) obszar Mieszkaniowy, zabudowane zespołem garażowym oraz pawilonem handlowo-usługowym	47 365 290 194	38 157 233 780	11 050 + 2 431 67 697 + 14 893,34	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Ruczaj Zaborze”
							337 559	271 937	78 747 + 17 324,34 = 96 071,34	

Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić najpóźniej 7 dni przed zawarciem umowy notarialnej.