

ZARZĄDZENIE NR 1554/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 18 lipca 2007 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej polegającej na dostępie do sieci ciepłowniczej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Witosa, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S. A. w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm), art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności gruntowej polegającej na dostępie do sieci ciepłowniczej 2x Dn300 na nieruchomości oznaczonej nr działki 185/22 o powierzchni 0,1717 ha, objętej KW KR1P/00182086/0, położonej w obrębie 63, jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Witosa będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, w celu konserwacji, naprawy, wymiany i przebudowy tej sieci, pasem szerokości 6 metrów, po 3 metry od osi rurociągu w obie strony, w sposób wskazany na mapie sytuacyjno - wysokościowej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S. A. mającego siedzibę w Krakowie przy Al. Jana Pawła II 188.
3. Kwota z tytułu ograniczenia prawa własności działki nr 185/22 spowodowanego budową i eksploatacją opisanej w ust. 1 infrastruktury technicznej wynosi 74 500,00 zł netto + 22% podatku VAT w kwocie 16 390,00 zł, tj. brutto 90 890,00 zł.
Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S. A. w Krakowie do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 90 890,00 zł brutto (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt złotych) z tytułu ustanowienia służebności gruntowej, płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.
4. Obowiązek utrzymywania ewentualnych urządzeń potrzebnych do wykonywania służebności gruntowej obciąża właściciela nieruchomości władnącej.

5. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej KR1P/00182086/0, opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności gruntowej polegającej na dostępie do sieci ciepłowniczej.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

