

ZARZĄDZENIE NR 1673/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 6 sierpnia 2007 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Nowohuckiej.

Na podstawie art. 4 pkt. 9b¹ art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 134/2002 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 października 2002 r. w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości Skarbu Państwa oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa położonych na terenie Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym, na rzecz Firmy „Inplast” Filipowicz, Ziółko spółka jawna, części (o powierzchni 0.1299 ha) nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, składającej się z działek ewidencyjnych oznaczonych numerami: 4/1 oraz 33/1, obręb 16, jednostka ewidencyjna Podgórze o łącznej powierzchni 3.8565 ha oraz objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00251818/6, – wskazanej na załączniku graficznym z przeznaczeniem do użytkowania na cele: skład, handel oraz droga dojazdowa, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa na Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 1673/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 6 sierpnia 2007 r.

Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym.

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | | | Powierzchnia dzierżawy | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę | Przeznaczenie nieruchomości | Cel dzierżawy i okres obowiązywania umowy | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego | Dzierżawca |
|----|--------------------------|-----------------------|-----------------|------------------------|--|---|---|--|---|
| | Nr działki | Nr obrębu i jedn. ew. | Nr Lwh, KW | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | część 4/1 | 16 | KR1P/00251818/6 | 0.1299 ha | ul. Nowohucka | W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. UC – Usługi Komercyjne | Cel: droga dojazdowa – 289m ² | 0,16 zł 1m ² / 1m-c + 22% VAT | Firma „INPLAST” Filipowicz, Ziółko spółka jawna |
| 2. | część 33/1 | Podgórze | | | część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia nie jest zabudowana. | | Cel: skład – 730m ² | 0,67 zł 1m ² / 1m-c + 22% VAT | |
| | | | | | | | Cel: handel – 280m ² | 2,48 zł 1m ² / 1m-c + 22% VAT | |
| | | | | | | | 3 lata | | |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.