

ZARZĄDZENIE NR 1710/2007 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 10 sierpnia 2007 roku

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej przy ul. Igołomskiej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 134/2002 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 października 2002 r. w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości Skarbu Państwa oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa położonych na terenie Miasta Krakowa zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz Zakładu Odzysku Surowców „MADROHUT”, spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Krakowie część nieruchomości gruntowej będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków, położoną w obrębie 20 – Nowa Huta przy ul. Igołomskiej, stanowiącą działkę ewidencyjną Nr 1/319 o pow. 11791 m² (pow. całkowita działki wynosi 183134 m²) wraz z urządzeniami położonymi na przedmiotowej działce, celem prowadzenia działalności polegającej na przerobieniu odpadów przemysłowych, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych ¾ i w budynku Zarządu Budynków Komunalnych na os. Złotej Jesieni 14 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy z uwzględnieniem stawki czynszowej za dzierżawę gruntów Skarbu Państwa określonej w Załączniku Nr 2 do Zarządzenia Nr 134/2002 Prezydenta Miasta Krakowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Okres wywieszenia na tablicach ogłoszeń
od dnia do dnia

Załącznik do
Zarządzenia Nr 1710/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 10.08.2007 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), oraz Zarządzenia Nr 134/2002 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 października 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

| L p | Oznaczenie nieruchomości | | | Powierzchnia dzierżawy w m ² | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości | Okres umowy | Wysokość stawek czynszu dzierżawnego | Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz | Kod Insp. |
|-----|--------------------------|--------------|------------------------|---|--|---|-------------|---------------------------------------|--|-----------|
| | Nr działki | Nr obrębu | KW, Lwh | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Część działki nr 1/319 | 20 Nowa Huta | KW KR1P/ /00232839/ /0 | 11791 | ul. Igołomska Część nieruchomości gruntowej zabudowana jest estakadą odkrytą, torem wewnętrznym nr 3 i torem nr 3 (tor 865) oraz częścią toru zewnętrznego (tor 864) w pozostałym zakresie zielenią.. | Cel – przerób odpadów przemysłowych (produkcja) Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Branice”, zatwierdzonego Uchwałą Nr CXVII/1235/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 27.09.2006r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 886 z dnia 06 grudnia 2006r.) w większości znajduje się w terenach Parku Technologicznego i Produkcji – PT/P jedynie niewielka, północna część znajduje się w terenach Zieleni Izolacyjnej – ZI i północno-wschodnie fragmenty w terenach Tras Komunikacyjnych – KD/Z i KD/D. Fragment działki nr 1/319 będący przedmiotem | 3 lata | 0,49 zł/1 m ² /rok +22%VAT | Zakład Odzysku Surowców „MADROHUT” Sp. z o.o.30-969 Kraków ul. Ujastek 1 | |

| | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|---|--|--|--|--|
| | | | | | | wniosku znajduje się na terenach Parku Technologicznego i Produkcji – PT/P. | | | | |
|--|--|--|--|--|--|---|--|--|--|--|

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny półrocznie z góry do dnia 15.01 każdego roku kalendarzowego i do dnia 15.07 każdego roku kalendarzowego.

