

**ZARZĄDZENIE NR 1764/2007**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 20 sierpnia 2007 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Kobierzyńskiej 99 stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działki nr 87/47 o pow. 0,2451 ha i nr 87/43 o pow. 0,7087, objętej księgą wieczystą KR1P/00228096/8, położonej w obrębie 34 jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Kobierzyńskiej 99 na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Ruczaj - Zaborze” z siedzibą w Krakowie przy ul. Grota – Roweckiego 11, która jest jej użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/-/



Wywieszenie od dnia            do dnia

Załącznik  
do zarządzenia Nr 1764/2007  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 20 sierpnia 2007 r.

**Wykaz  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz ich użytkownika wieczystego**

Lp.	Numer działki	Pow. [ha]	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości i ich opis	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość nieruchomości [zł.]	Wartość prawa użytkowania wieczystego [zł.]	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty [zł.]	Cena sprzedaży bez bonifikaty [zł.]	Łączna cena sprzedaży + 22% podatku VAT [zł.]	Nabywca
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	87/47	0,2451	34	KR1P/00228096/8	Ul. Kobierzyńska Nr 99	obszar Mieszkaniowy - MW – zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.,	3 347 551,00	2 637 830,00	66 951,02	-	66 951,02 + 14 729,22	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Ruczaj - Zaborze” ul. Grota – Roweckiego 11 30-348 Kraków
2.	87/43	0,7087	Podgórze		zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym							

1. Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić najpóźniej 7 dni przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena gruntu obowiązuje przez okres 3 miesięcy od daty podpisania zarządzenia.