

**ZARZĄDZENIE NR 1997/2007**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 26 września 2007 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Słoneckiego w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 07 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz ADEO Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie przy ul. Cechowej, niezabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, położoną w Krakowie przy ulicy Słoneckiego, składającą się z działki ewidencyjnej nr 131/70 o pow. 0,0110 ha, obręb 21 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętą Kw nr KR1P/00200288/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Podgórze, jako dopełnienie do działek nr 131/68 oraz nr 131/69 stanowiących własność Spółki, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa znajdujących się przy pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprzycza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



Załącznik  
do zarządzenia nr 1997/2007  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 26 września 2007 r.

### Wykaz

**niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Słoneckiego przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).**

Lp.	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	KW	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu zł	Cena nieruchomości brutto zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	131/70	0,0110	21 jedn. ewid. Śródmieście	KR 1P/ 00200288/9	ul. Słoneckiego w kształcie trapezu	w obowiązującym do dnia 31.12.2002r. Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa położona w „Obszarze Zabudowy Mieszkaniowej M1 305” w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w obszarze o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności MW. niezabudowana	1.366,80 zł	183.424,56 zł w tym 22 % podatku VAT tj. 33.076,56 zł	Jako dopełnienie do działek: nr 131/68 nr 131/69

- Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 –ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Cena brutto działki tj. kwota 183.424,56zł (słownie: sto osiemdziesiąt trzy tysiące czterysta dwadzieścia cztery złote 56/100) w tym 22 % podatek VAT w wysokości 33.076,56 zł, winna być wpłacona nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: Wydziału Podatków i Opłat, Urzędu Miasta Krakowa, BPH S.A. Nr 73 1060 0076 0000 3210 0003 0494.
- Cena obowiązuje przez okres 3 miesięcy od daty podpisania niniejszego zarządzenia.