

ZARZĄDZENIE NR 2207/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 23 PAŹDZIERNIKA 2007 R.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Pawiej do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591z późn. zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 1852/2007 z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego część tj.0,0578 ha nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, stanowiącą działkę oznaczoną nr 136 o powierzchni 0,0590 ha, położoną w obrębie 8-Śródmieście przy ul. Pawiej, objętą księgą wieczystą KR1P/00002786/2, wskazaną na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem do użytkowania na cel parking, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie ogłosić przetarg ustny nieograniczony.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 2207/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 23 października 2007 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 1852/2007 z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków.)

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy /ha/	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11
1	część działki nr 136	8-Śródmieście	KR1P/00002786/2	0,0578	ul. Pawia teren nie ogrodzony, utwardzony.	parking Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do 01.01.2003 r.-działka nr 136 obręb 8-Śródmieście znajdowała się w „Obszarze Tras Komunikacyjnych” KT. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy obszar wyodrębniony został w ramach struktury przestrzennej jako centrum miejskie: Nowe Centrum Miasta i znajduje się w wyodrębnionej w ramach strefy ochrony wartości kulturowych kategorii – dominacji.	czas nie oznaczony	4,97 zł/1m ² /m-c + 22% VAT	ML

Uwaga:

- 1.Stawka określona w niniejszym załączniku jest stawką wywoławczą. Ustalona w przetargu stawka może być waloryzowana według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
- 2.Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
- 3.Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10-tego każdego miesiąca.
- 4.Odnośnie ww. gruntu w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Krakowie, toczy się postępowanie o zwrot przedmiotowej nieruchomości.

