

**ZARZĄDZENIE NR 2241/2007**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 25 października 2007 roku**

**w sprawie wyłączenia z aukcji lokali użytkowych położonych przy ul. Radzikowskiego 37 oraz na os. Słonecznym 15 w Krakowie i zawarcia z Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Krakowie, z siedzibą w Krakowie, ul. Józefińska 14, umów najmu powyższych lokali.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz § 12 ust. 2 pkt 1 i 2 Zarządzenia Nr 570/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 kwietnia 2005 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych (tekst jednolity: Zarządzenie Nr 2099/2006 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 9 października 2006 r.), zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyłącza się z aukcji lokale użytkowe:

1. o łącznej powierzchni 42,10 m<sup>2</sup> (lokal nr 24 o powierzchni 22,57 m<sup>2</sup>, w tym powierzchnia wspólnego użytku 5,39 m<sup>2</sup> oraz lokal nr 25 o powierzchni 19,53 m<sup>2</sup>, w tym powierzchnia wspólnego użytku 4,67 m<sup>2</sup>) położone na I piętrze budynku przy ul. Radzikowskiego 37 w Krakowie,
  2. o powierzchni 28,88 m<sup>2</sup> położony w piwnicy budynku na os. Słonecznym 15 w Krakowie,
- z zachowaniem procedury określonej w § 5 ust.1 Zarządzenia Nr 570/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 kwietnia 2005 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych (tekst jednolity: Zarządzenie Nr 2099/2006 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 9 października 2006 r.).

§ 2

Postanawia się zawrzeć z Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Krakowie, z siedzibą w Krakowie, ul. Józefińska 14:

1. umowę najmu lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszego Zarządzenia, na czas nieoznaczony, pod warunkiem przyjęcia indywidualnej miesięcznej stawki czynszowej najmu netto w wysokości kosztów eksploatacyjnych wynoszących 1,04 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu.
2. umowę najmu lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszego Zarządzenia, na czas nieoznaczony, pod warunkiem przyjęcia indywidualnej miesięcznej stawki czynszowej najmu netto w wysokości kosztów eksploatacyjnych wynoszących 2,80 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /