

**ZARZĄDZENIE NR 2332/2007**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 8 listopada 2007 r.**

**w sprawie ustalenia zasad udostępniania na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. nieruchomości stanowiących własność, bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków z przeznaczeniem pod pas budowlano-montażowy oraz zaplecze budowy, skład w związku z prowadzeniem prac polegających na remoncie i przebudowie istniejącej sieci ciepłowniczej.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3, art.31 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz.1593 z późn. zm.), art. 95, 96 i 98 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16 poz.93 z późn. zm.) oraz art.11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Udostępnienie nieruchomości stanowiących własność, bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z przeznaczeniem pod pas budowlano-montażowy oraz zaplecze budowy, skład w związku z prowadzeniem prac polegających na remoncie i przebudowie istniejącej sieci ciepłowniczej następuje odpłatnie w formie czasowego zajęcia gruntu na okres prowadzenia prac.
2. Udostępnienie nieruchomości, o których mowa w pkt 1 następuje na podstawie umowy cywilno-prawnej.
3. Wynagrodzenie z tytułu czasowego zajęcia nieruchomości ustala się w oparciu o stawki określone w załączniku do niniejszego zarządzenia uwzględniające położenie nieruchomości na terenie Miasta Krakowa oraz okres prowadzenia prac.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /

Załącznik  
do zarządzenia Nr 2332/2007  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 8 listopada 2007 r.

**Stawki za udostępnienie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej S.A. nieruchomości pod pas budowlano-montażowy oraz zaplecze budowy, skład w związku z prowadzeniem prac polegających na remoncie i przebudowie istniejącej sieci ciepłowniczej.**

Strefa	VAT	jednostka miary	okres czasu	cel	Stawka netto (w PLN) <sup>1,2,3</sup>
Strefa Centralna miasta - obejmuje obszar ograniczony ulicami: Bernardyńska, Gertrudy, Westerplatte, Basztowa, Dunajewskiego, Podwale, Straszewskiego, Podzamcze oraz obszar pomiędzy ul. Dietla, Smoczą, Powiślem, a brzegiem Wisły.	0,22	1m <sup>2</sup>	m-c	pas budowlano-montażowy	1200
	0,22	1m <sup>2</sup>	m-c	zaplecze budowy, skład	60
Strefa II – obejmująca obszar od Strefy Centralnej do granic administracyjnych miasta	0,22	1m <sup>2</sup>	m-c	pas budowlano-montażowy	24
	0,22	1m <sup>2</sup>	m-c	zaplecze budowy, skład	12

<sup>1</sup> Zmniejsza się o 50% stawki wyżej określone za zajęcie nieruchomości wewnątrz podwórkowych i wewnątrz blokowych oraz stanowiących tereny zieleni zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (przyjętego Uchwałą Rady Miasta Krakowa Nr XII/87/03 z dnia 16.04.2003r.) i miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

<sup>2</sup> Za zajęcie nieruchomości bez zgody Gminy Miejskiej Kraków nalicza się wynagrodzenie w wysokości 10-krotnej stawki wyżej określonej.

<sup>3</sup> W przypadku krótszego czasookresu realizacji prac niż 1 miesiąc stawka ulega procentowemu zmniejszeniu, odpowiednio w stosunku do ilości dni zajęcia w danym miesiącu.

